

Индивидуальный жилой дом

Рабочий проект

№ РП 310525

Адрес: Краснодарский край, р-н Апшеронский,

Кадастровый номер земельного участка: 23:02:070*****:

Заказчик: *****

Исполнитель: "БЕЛОРА"

г. Белореченск 2025 г.



8 (918) 164-10-80



info@belora.pro



belora.pro

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование
1	Ведомость листов
2	Общие указания
3	Общие указания по отоплению и водоснабжению
4	Визуализация
5	Визуализация
6	Визуализация
7	Обмерный план участка
8	Отступы от границ участка до стен строения
9	Положение участка и строения по сторонам света
10	Площадь застройки
11	Пространство помещений дома
12	Пространство помещений дома
13	Внешние размеры дома (стены)
14	Внешние размеры дома (проёмы)
15	Внутренние размеры
16	Крыльцо
17	Крыльцо
18	Площадь помещений
19	Фасад_Южный
20	Фасад_Северный
21	Фасад_Западный
22	Фасад_Восточный
23	Разрез стены
24	Крыша
25	Раскладка потолочных балок
26	Разрез стропильного каркаса
27	Фундамент_Лента в грунт
28	Фундамент_Цоколь
29	Фундамент_Плита перекрытия
30	Структура фундамента в разрезе.

Лист	Наименование
31	3D - вид конструкции фундамента
32	Разрезы дома
33	Разрез А
34	Разрез Б
35	Легенда стен и полов
36	Узел примыкания
37	Лестница на чердак
38	Разрезы по оконным проёмам
39	Разрезы по окнам ОК-1, ОК-2, ОК-3
40	Разрезы по окнам ОК-4, ОК-5, ОК-6
41	Спецификация окон и дверей
42	Организация сброса сточных вод
43	Канализация. Разметка на уровне цоколя.
44	Водообеспечение
45	Водообеспечение
46	Схема электрификации участка
47	Закладные под электрику на уровне цоколя
48	Закладные под электрику и воду на уровне цоколя
49	3D -закладные
50	Трубы 3D
51	Трубы 3D
52	Кухня. 3D
53	3D Вид в сечении
54	3D Вид в сечении
55	3D Вид в сечении
56	3D Вид в сечении
57	3D Вид
58	3D Вид
59	3D Вид
60	3D Вид

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****						
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ведомость листов				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.									АР	1	
Проверил	Петров П.А.									БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Заказчик	***** В.В.											

Общие указания

1. Исходные данные для проектирования:

- климатический район – III Б;
- ветровой район – III;
- ветровая нагрузка – 0,035кПа;
- вес снегового покрова – 0,090кПа;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов;
- максимальная глубина промерзания – 0,5м;
- максимальная зимняя температура наружного воздуха $t = -19\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Степень огнестойкости – III

Класс здания – II

Класс конструктивной пожарной опасности – С1

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.4

2. Проект "Индивидуальный жилой дом по адресу: Краснодарский край, р-н Апшеронский, *****"

Здание жилого дома одноэтажное, в плане прямоугольной формы с размерами по внешним стенам 11,29 × 10,36 м. с наружными и внутренними несущими стенами.

Фундамент ленточный, монолитный ж/бетонный.

Гидроизоляция плиты перекрытия пола первого этажа на основе Planter и мастики гидроизоляционной.

Наружные стены:

- ячеисто-бетонные блоки, толщ. 190мм.
- утеплитель, толщ. 100мм.
- фасадная, лицевая кладка облицовочным кирпичом, толщ. 120мм.

Внутренние несущие стены:

- ячеисто-бетонные блоки, толщ. 190мм.

Перегородки:

- ячеисто-бетонные блоки, толщ. 120мм.

На отметке +2.800 выполнить монолитный ж/б антисейсмический пояс.

Перекрытие на отм. +3.000 – по деревянным балкам.

Крыша – шатровая, деревянной конструкции.

Кровля – металлопрофиль либо профилированный лист.

Оконные блоки металлопластиковой конструкции из ПВХ профилей.

Двери наружные алюминиевые с применением тёплого профиля.

Внутренние двери деревянные.

По контуру стен выполнить отмостку шириной 1000 мм, толщиной 100 мм с применением тротуарной плитки h=60мм, с уклоном 0.03%.

Проект выполнен в соответствии с требованиями:

СП 55.13330.2016 "Дома жилые одноквартирные";

СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 30-102-99 "Планировка и застройка территории малоэтажного строительства".

Единица измерения, применяемая в проекте, – миллиметр (мм).

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Общие указания	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	2	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Газоснабжение

Наружное и внутреннее газоснабжение разрабатывается отдельным проектом. Подключение газа к котлу осуществляется к газовой арматуре горелки. Присоединение имеет подключение R 3/4". Подсоединение котла к газопроводу должно осуществляться газовой гибкой подводкой с соответствующим сертификатом соответствия. Для обеспечения безопасной эксплуатации газового оборудования контроль за содержанием СН₄ и СО в воздухе котельной осуществляется сигнализатором загазованности с автоматическим закрытием электромагнитного клапана – отсекавателя. Открытие клапана осуществляется вручную после устранения причин срабатывания. Также клапан закрывается при:

- отключении электроэнергии в котельной;
- пожара в котельной;
- загазованности помещения.

Монтаж газопроводов и газового оборудования производить в строгом соответствии с требованиями СП 62.13330.2011

“Газораспределительные системы” и “Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления”

Индивидуальная котельная

Индивидуальная котельная размещена в специальном отведенном помещении первого этажа дома. Основной вид топлива магистральный природный газ по ГОСТ 5542– 2014. Номинальное давление газа перед котлом –20 мбар. Режим работы котельной круглогодичный, круглогодичный: осень –зима–весна, зимний период – для обеспечения отопления и ГВС, в летний период – для ГВС. Допустимое давление теплоносителя 3 бара, рабочее 1,5–2,0 бара, допустимая температура теплоносителя 80С°. Тип теплоносителя подготовленная вода. Подпитка системы отопления ручная. Удаление воздуха из системы отопления в котельной происходит автоматически через автоматический воздухоотводчик.

Контуры теплоснабжения:

- контур радиаторного отопления прямой;
- контур водяного теплого пола (смесительный);
- контур подогрева бойлера (напрямую от газового котла).

Автоматизация системы отопления обеспечивается автоматикой встроенный в основной котел. Также есть возможность установки дополнительной автоматики для дистанционного управления и мониторинга системы отопления.

Отвод продуктов сгорания

Дымовые газы отводятся от газового котла через стену коаксиальной трубой 60/100.

Удаление продуктов сгорания происходит за счет избыточного давления создаваемого вентилятором встроенным в котле. Обслуживание и надзор за состоянием трубы производить в соответствии с действующими нормативно –техническими документами.

Система радиаторного отопления дома.

Схема подключения радиаторов отопления через распределительный коллектор (лучевая) с принудительной циркуляцией теплоносителя. Температурный график радиаторного отопления: максимальная – 75/65/20°С. Приборы отопления стальные панельные радиаторы с нижним подключением. Подвод трубопровода к радиаторам снизу из стены. Размещение приборов отопления открытым способом на стенах. Способ прокладки трубопроводов скрыто в конструкциях пола и стен. Материал трубопроводов магистральные и подводящие к радиаторам из сшитого полиэтилена или из металлополимерной трубы. Трубы теплоизолировать трубчатым утеплителем толщина 6 мм. Для регулирования температуры воздуха в отдельных помещениях предусматривается использование термостатических головок, установленных на радиаторах. Также есть возможность управлять через комнатные термостаты. Не допускается размещать элементы системы управления с датчиками температуры в местах установки приборов отопления и попадания прямых солнечных лучей. Для удаления воздуха из системы отопления предусмотрены ручные воздухоотводчики, входящих в комплект радиаторов.

Система водяных теплых полов дома

Температура поверхности полов рассчитывалась по европейским снипам DIN EN 4725–3. Источник теплоснабжения отдельные контур из котельной, со смесительным узлом и насосом. Температурный график теплоносителя: 40/35С°. Материал – труба из сшитого полиэтилена или металлополимерная труба. Коллекторный узел теплого пола оборудован автоматическими или ручными воздухоотводчиками и сливными кранами, так же на каждом контуре имеется измеритель расхода теплоносителя. Минимальная толщина стяжки над трубой 45 мм. По всему периметру помещений где оборудованы теплые полы и в дверных проемах установить демпферную ленту толщиной 5 мм. Транзитные трубы для теплого пола теплоизолировать трубчатым утеплителем 6 мм. Регулирование температуры пола, при помощи смесительного узла. Также есть возможность управление по зонам через комнатные термостаты. Способ укладки трубы двойным меандром “улиткой”, на отдельных участках или в маленьких комнатах змейкой. Максимальная длина одной петли (пластины) рассчитана таким образом чтоб потери давления не превышали 20КПа.

№	Наименование зоны	Допустимая температура, С°	
		СП 60.13330.2016	DIN EN 4725–3
1	Постоянное пребывание людей	26	29
2	То же, во влажных помещениях	31	33
3	Временное пребывание людей	31	35
4	То же, во влажных помещениях	35	35
5	Максимальная температура в крайних зонах	35	–

* Основные технические параметры утверждаются при разработке проекта отопления и водоснабжения

						Краснодарский край, р–н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.					Общие указания по отоплению и водоснабжению	Стадия	Лист
Проверил	Петров П.А.						АР	3
Заказчик	***** В.В.							

Визуализация (дневное время)



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.				Визуализация	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	4		
Заказчик	***** В.В.					БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ			

Визуализация

(дневное время)



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.				Визуализация	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	5		
Заказчик	***** В.В.								

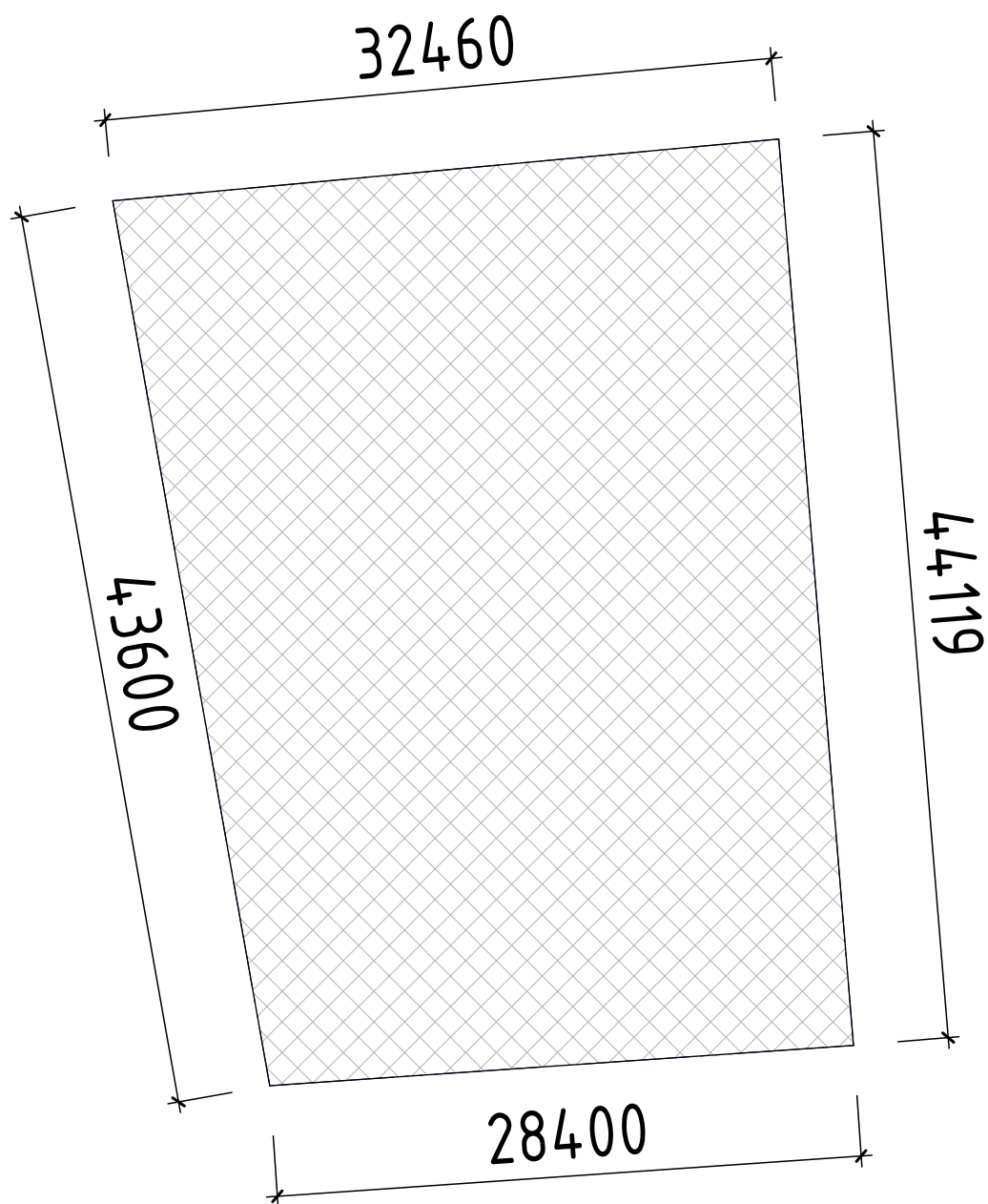
Визуализация

(вечернее время)



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.				Визуализация	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	6		
Заказчик	***** В.В.					БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ			

Обмерный план участка



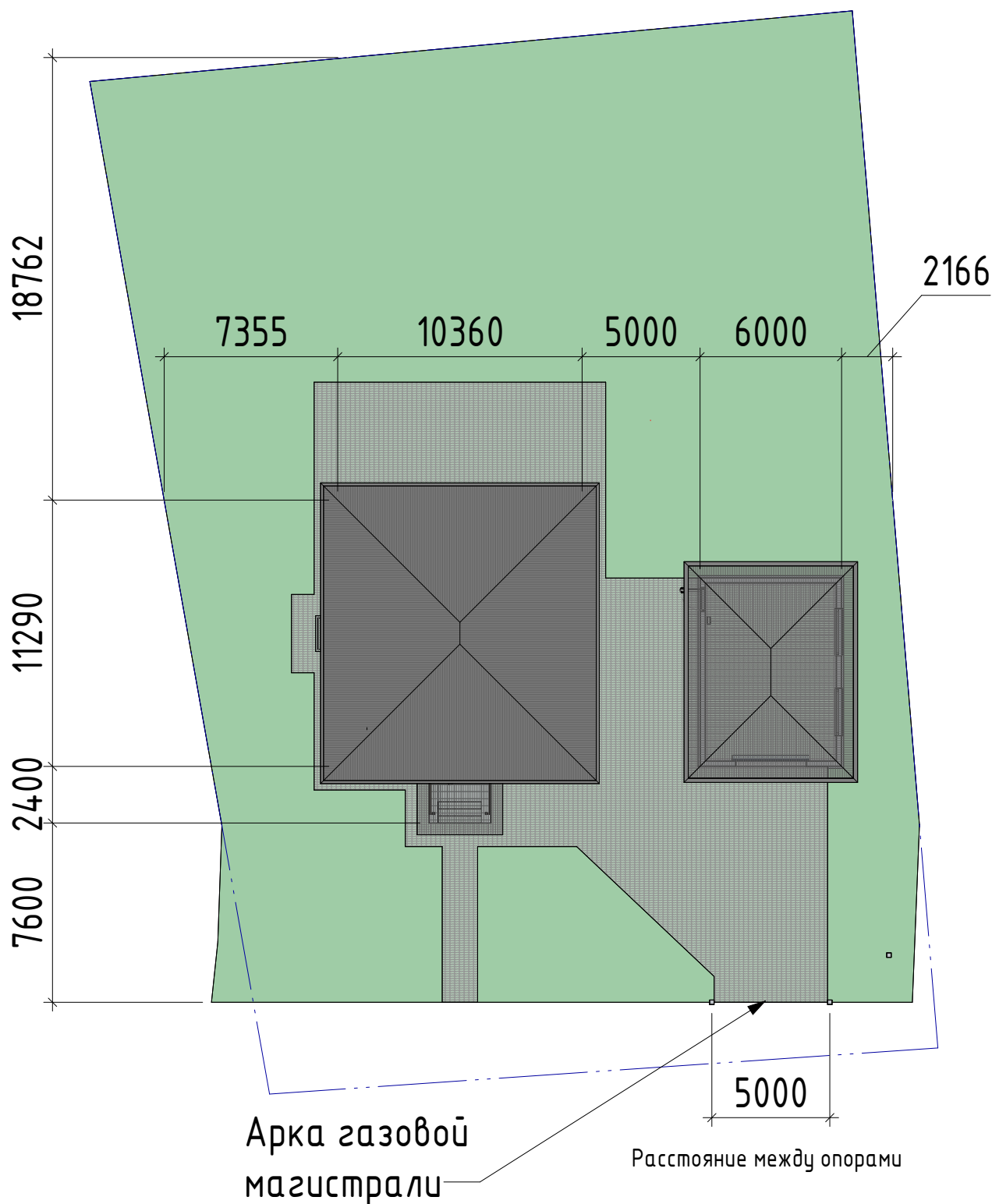
Технические параметры земельного участка.

Площадь земельного участка: 1331,56 м²

Периметр земельного участка: 148,58 м

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Обмерный план участка	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	7	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Отступы на участке до строения



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Отступы от границ участка до стен строения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	8	
Проверил	Петров П.А.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Заказчик	***** В.В.								

Положение участка и строения по сторонам света

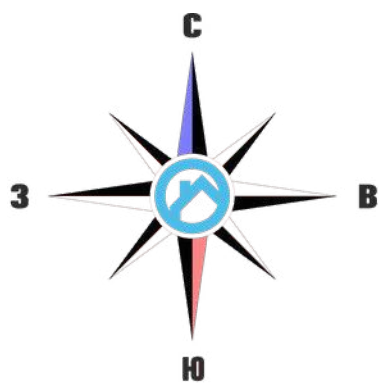
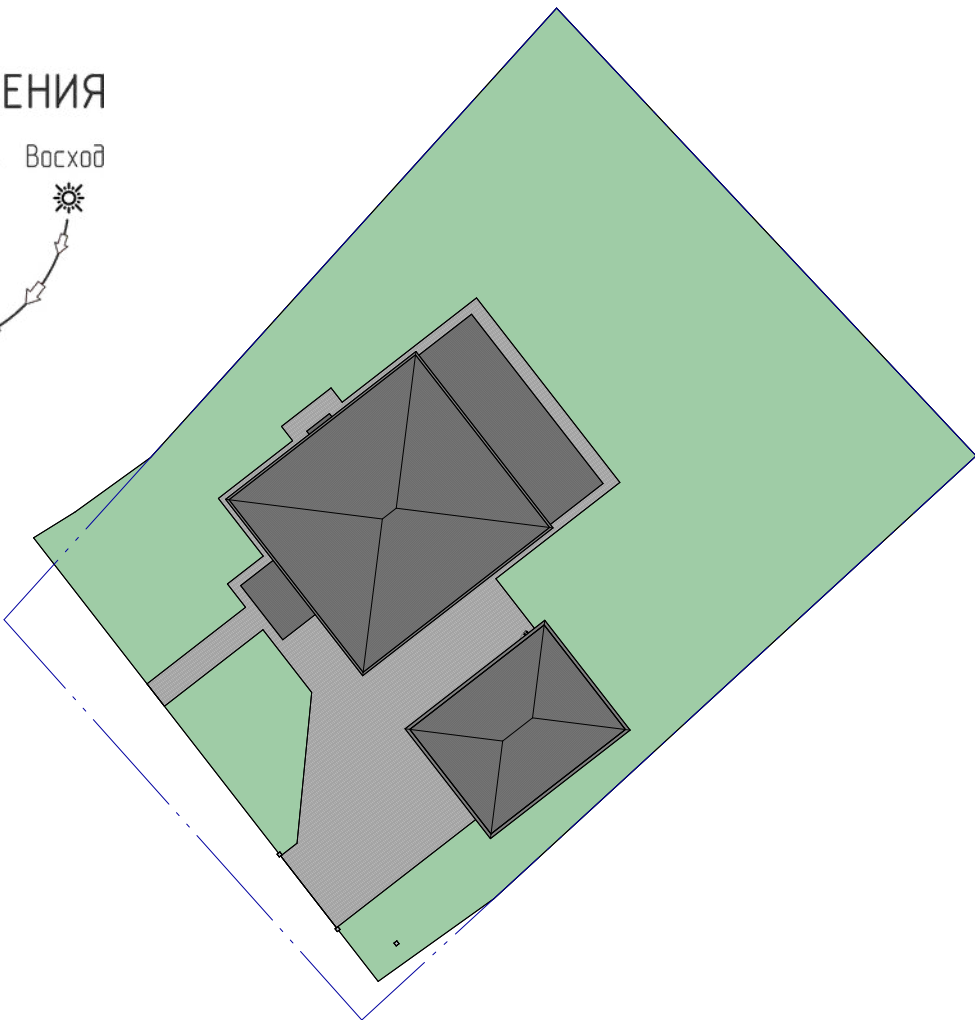
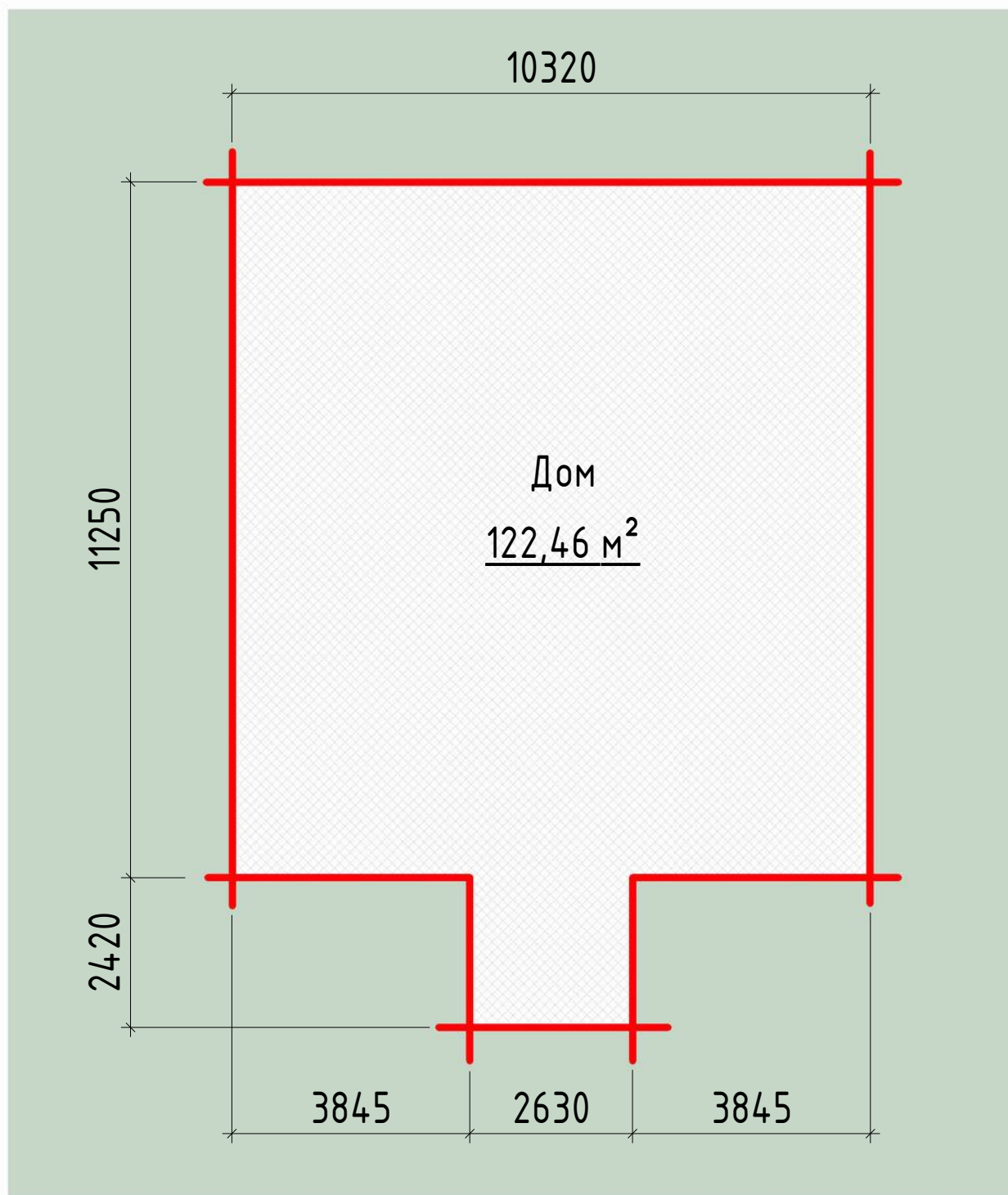


СХЕМА ДВИЖЕНИЯ СОЛНЦА



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Стадия		Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.					АР		9	
Заказчик	***** В.В.					Положение участка и строения по сторонам света 			

Площадь застройки

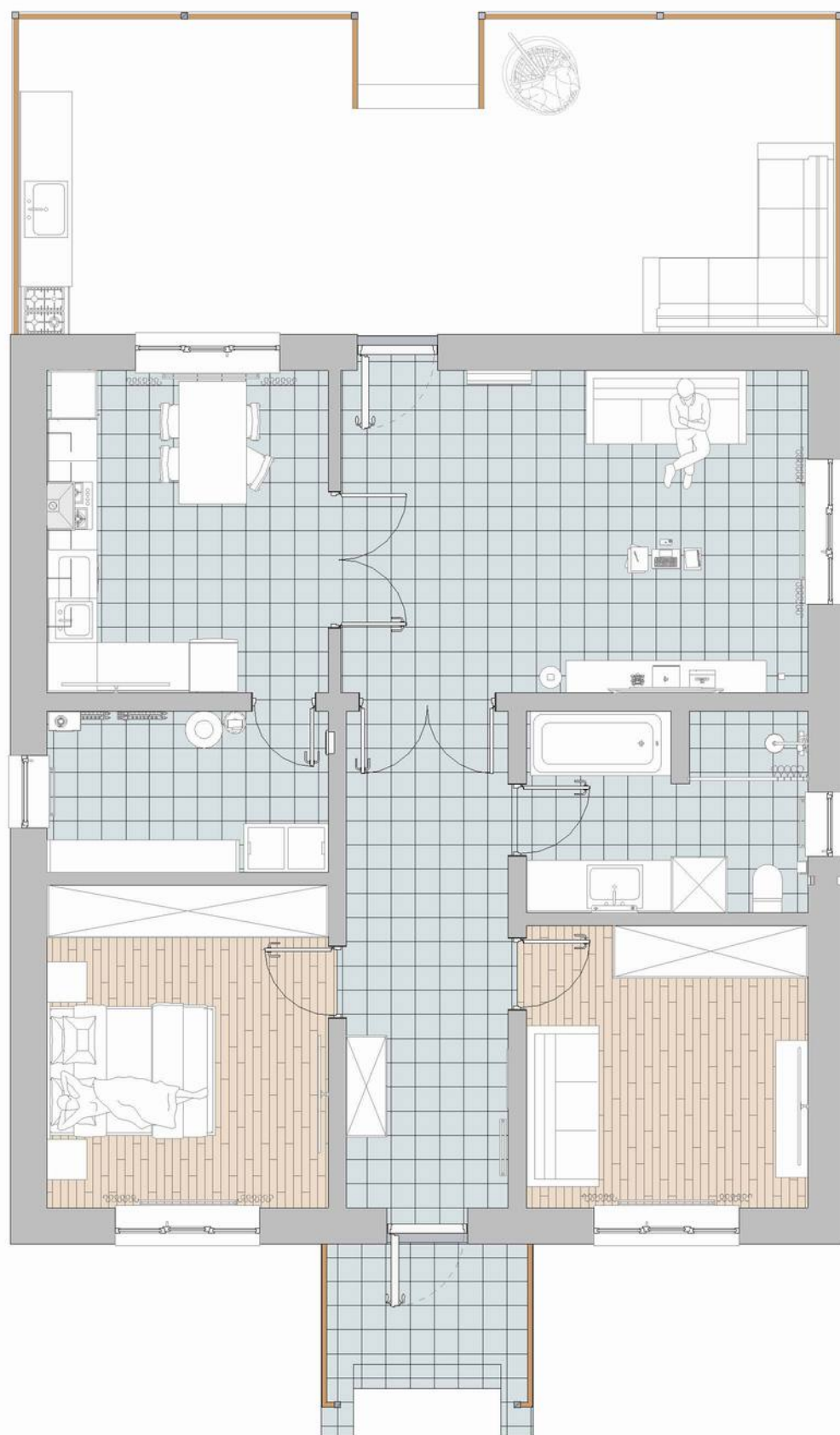


Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы. Площадь под зданием, расположенным на опорах, а также проезды под ним включаются в площадь застройки.
СП 54.13330.2011

Площади застройки	
Имя	Площадь, м ²
Дом	122,46
Общая площадь застройки	
122,46	

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Площадь застройки			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	10	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.										

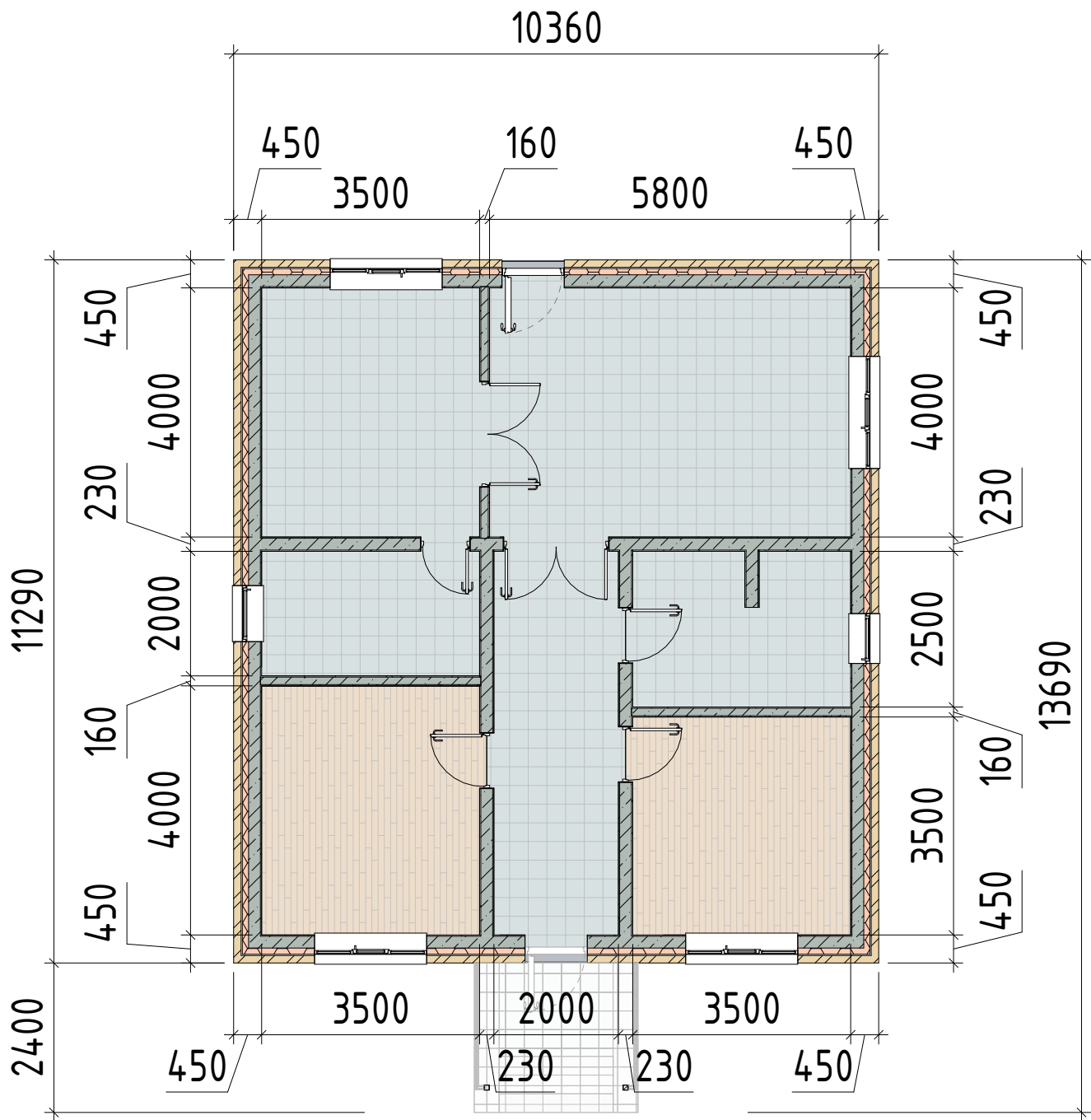
Пространство помещений дома.



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.				Пространство помещений дома	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.					АР	11	
Заказчик	***** В.В.							

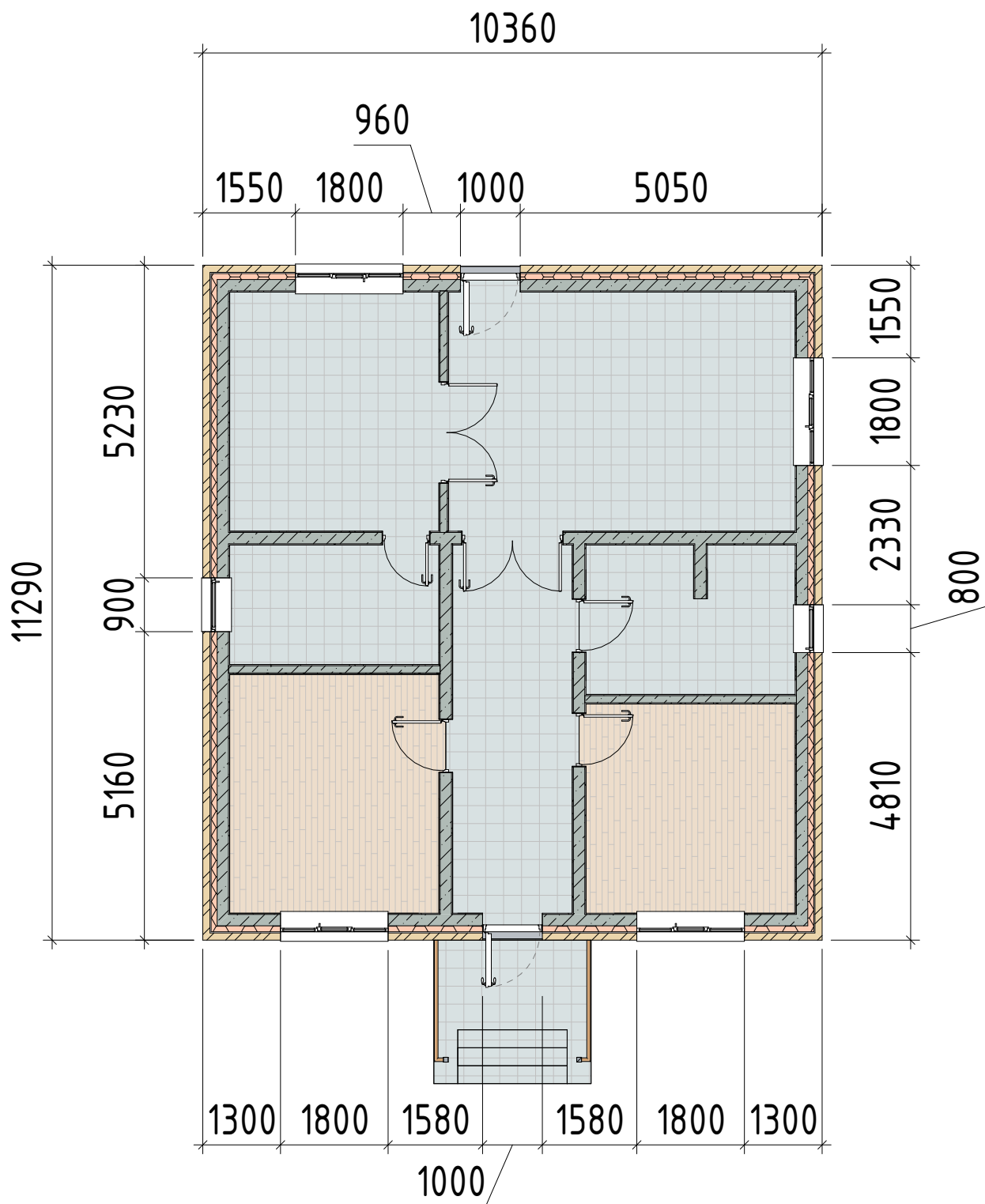
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.				Пространство помещений дома	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.					АР	12	
Заказчик	***** В.В.							

Внешние размеры дома
(стены)



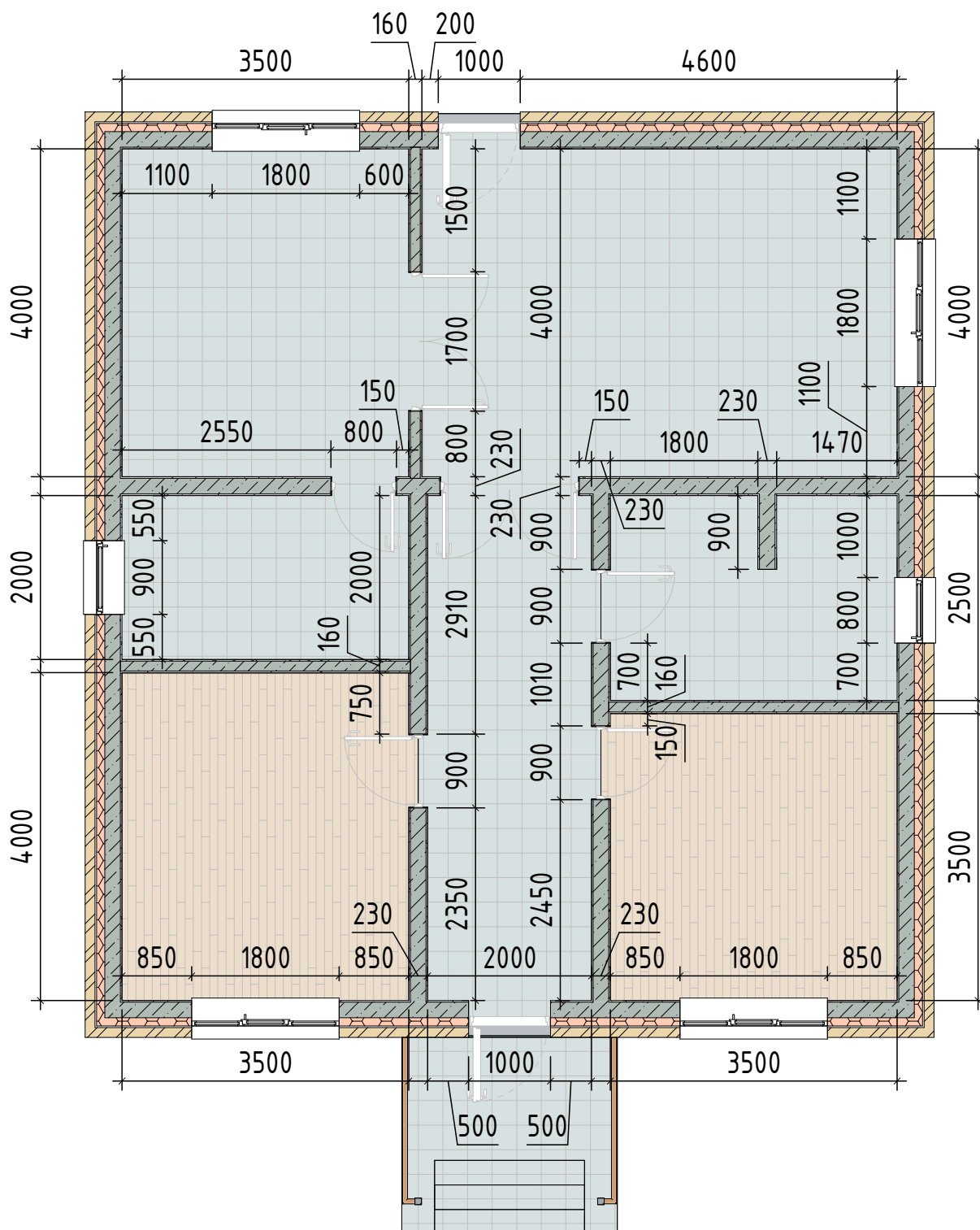
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	13		
Заказчик	***** В.В.					Внешние размеры дома (стены) БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ			

Внешние размеры дома (проёмы)



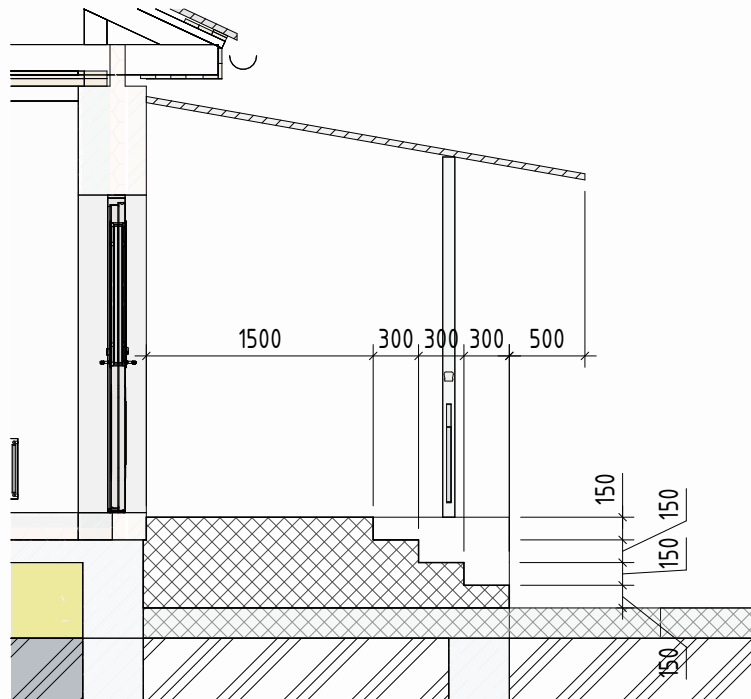
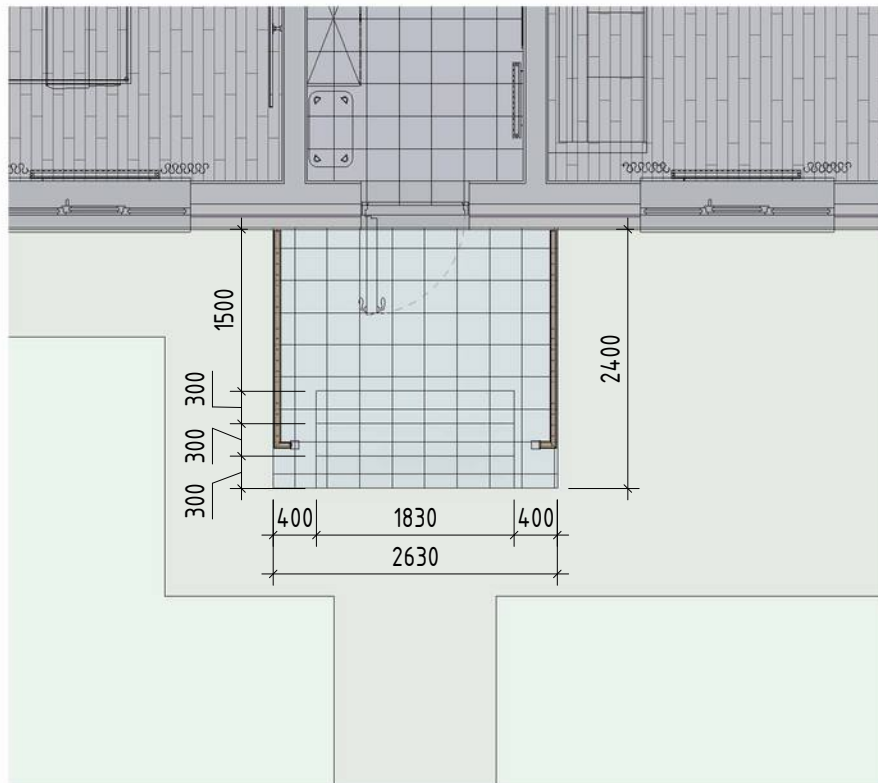
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внешние размеры дома (проёмы)	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	14	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								

Внутренние размеры



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Внутренние размеры		
Разработал	Егоров Д.А.							
Проверил	Петров П.А.							
Заказчик	***** В.В.							
						Стадия Лист Листов		
						АР 15		
						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

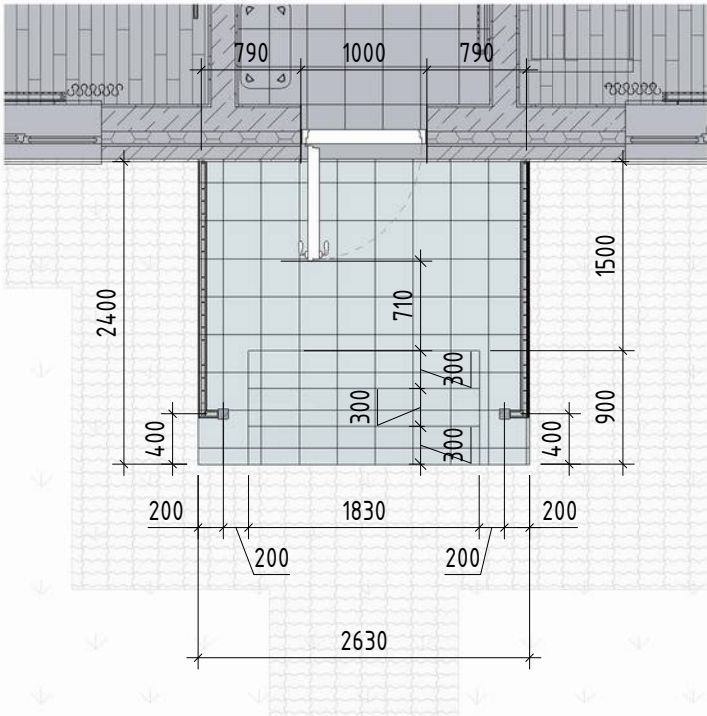
Крыльцо



Разрез_Крыльцо

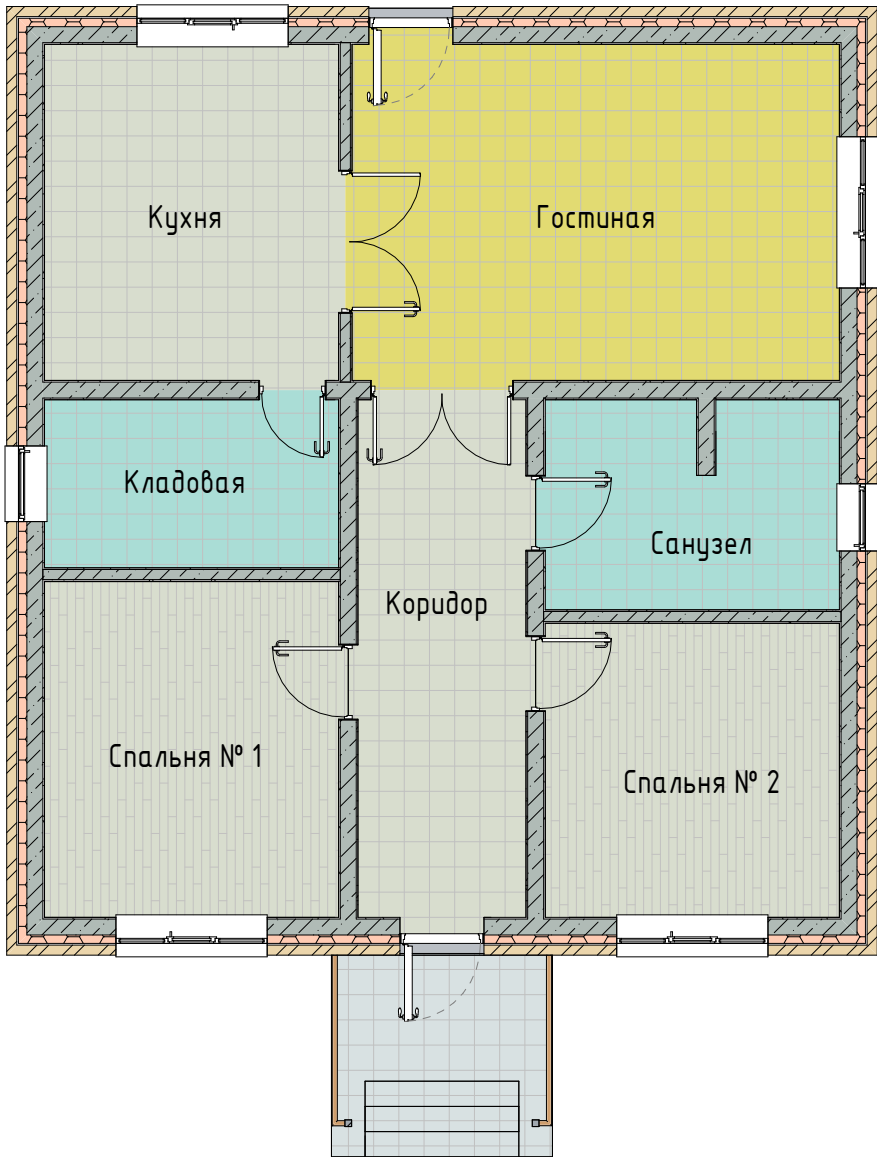
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Крыльцо	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	16	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								
							БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Крыльцо



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.					Крыльцо	Стадия	Лист
Проверил	Петров П.А.						АР	17
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ	

Площади помещений



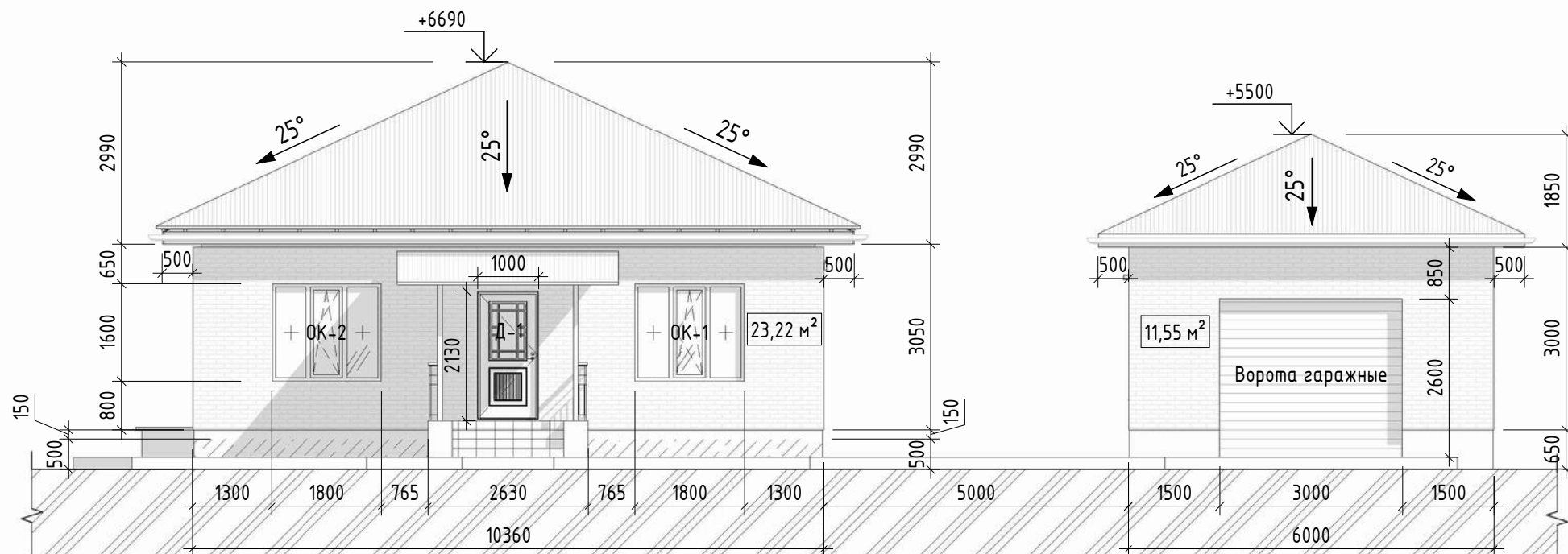
Спецификация помещений дома	
Имя	Площадь, м ²
Кладовая	7,00
Санузел	8,54
Спальня № 2	12,25
Коридор	12,32
Спальня № 1	14,00
Кухня	14,00
Гостиная	23,20
Итого, м ²	91,31

Легенда помещений по площади, м²



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Площадь помещений	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	18	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Фасад - Южный



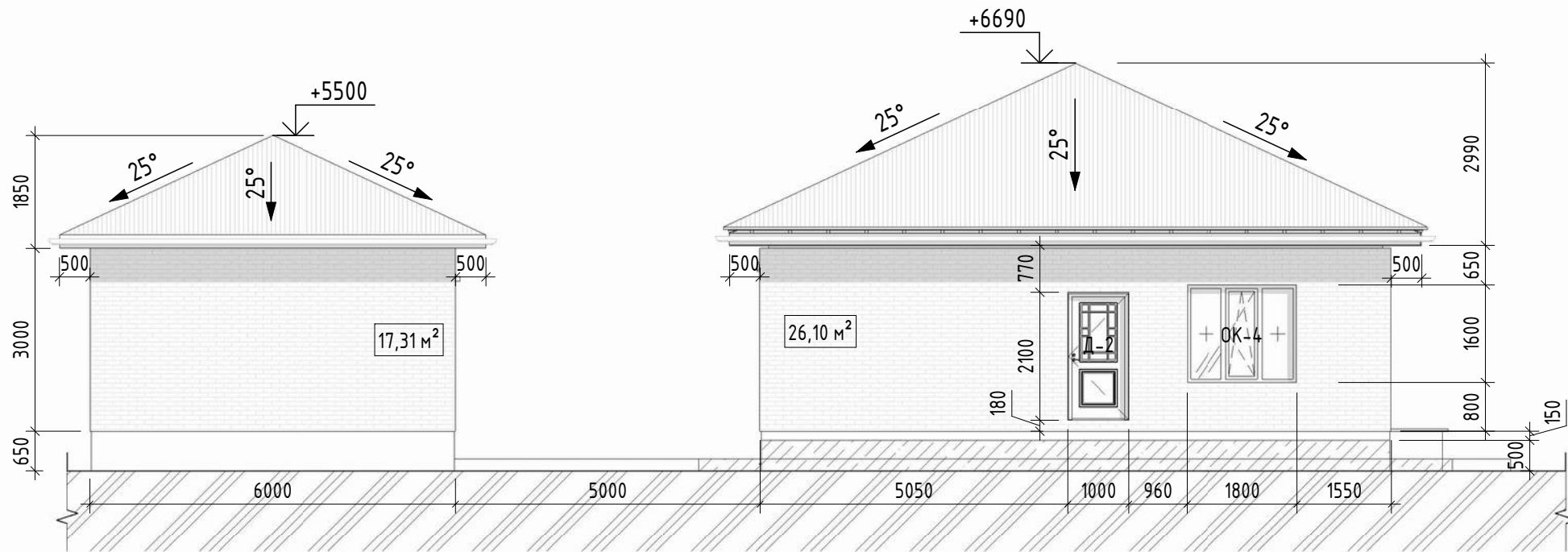
* Высотные отметки указаны от уровня поверхности грунта на участке

* На стенах фасадов указана площадь кирпичной кладки

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад_Южный	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	19	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								
									

БЕЛРА
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Фасад - Северный

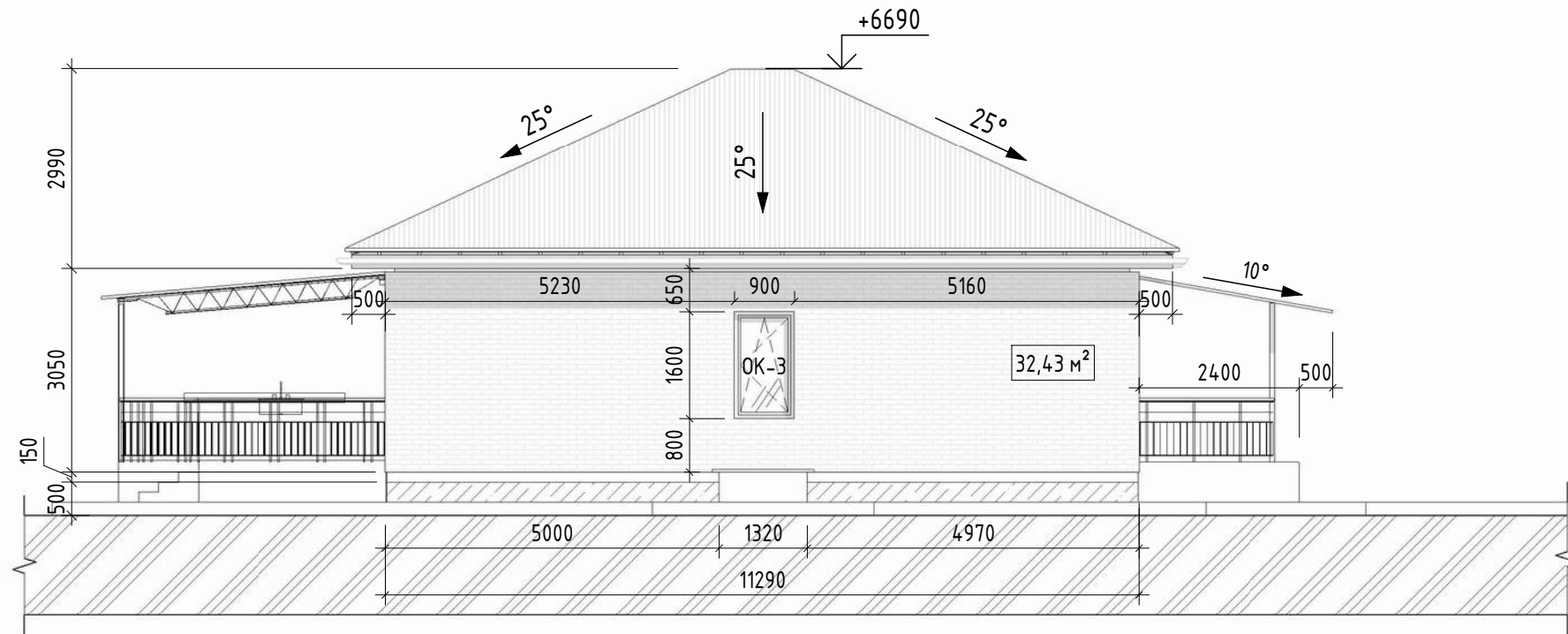


* Высотные отметки указаны от уровня поверхности грунта на участке

* На стенах фасадов указана площадь кирпичной кладки

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад_Северный			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	20	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.										
									БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Фасад - Западный

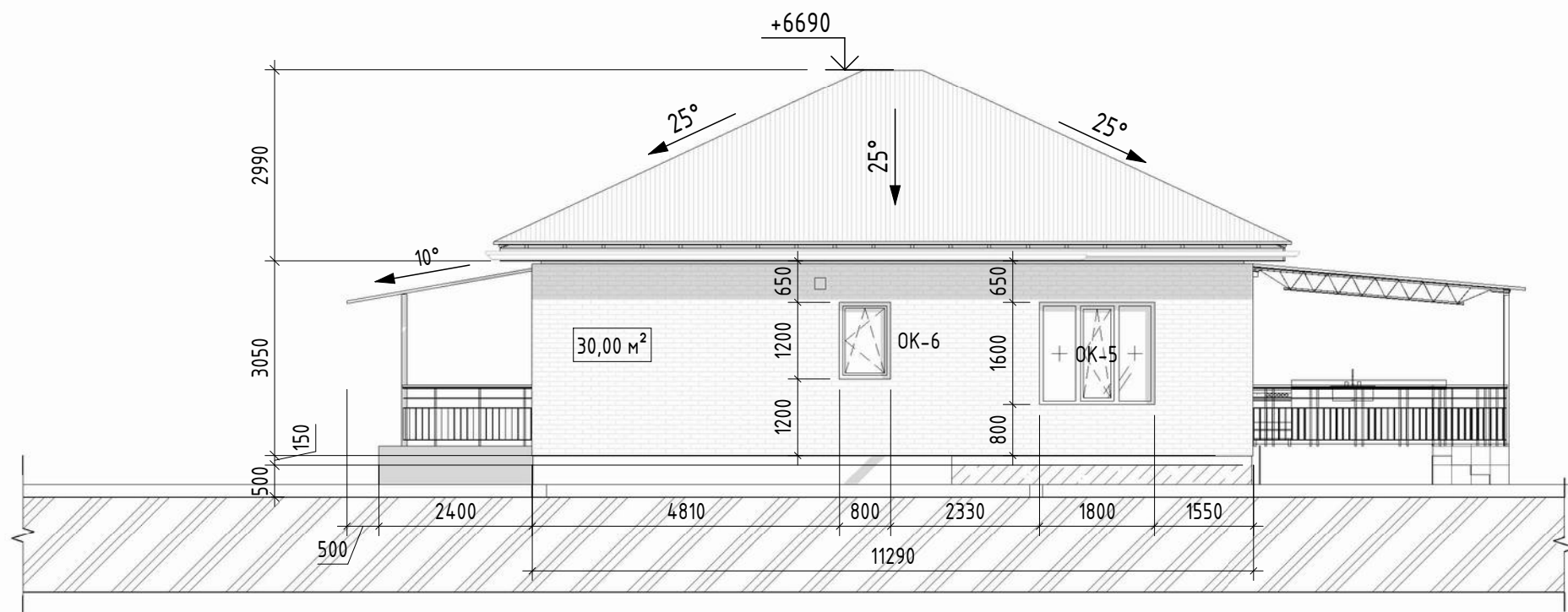


* Высотные отметки указаны от уровня поверхности грунта на участке

* На стенах фасадов указана площадь кирпичной кладки

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Фасад_Западный	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	21	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Фасад – Восточный

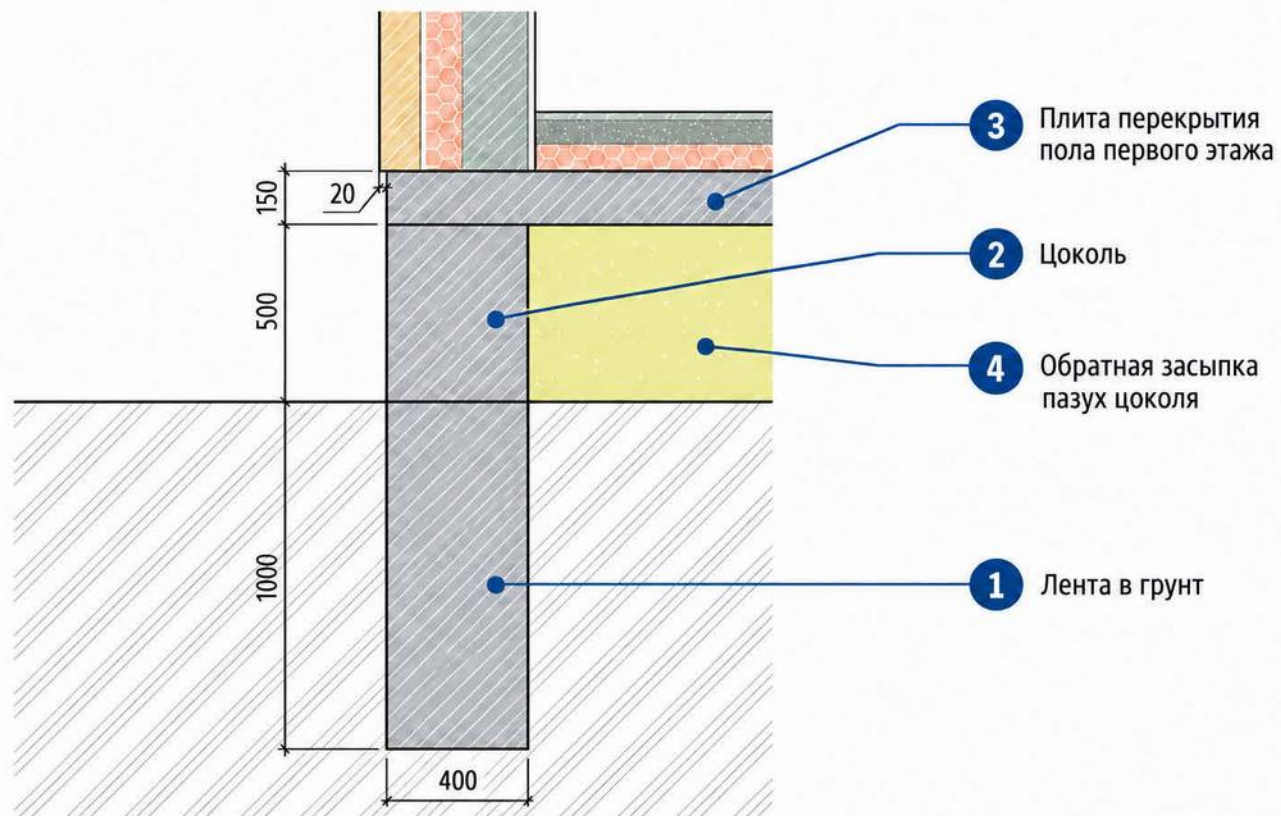


* Высотные отметки указаны от уровня поверхности грунта на участке

* На стенах фасадов указана площадь кирпичной кладки

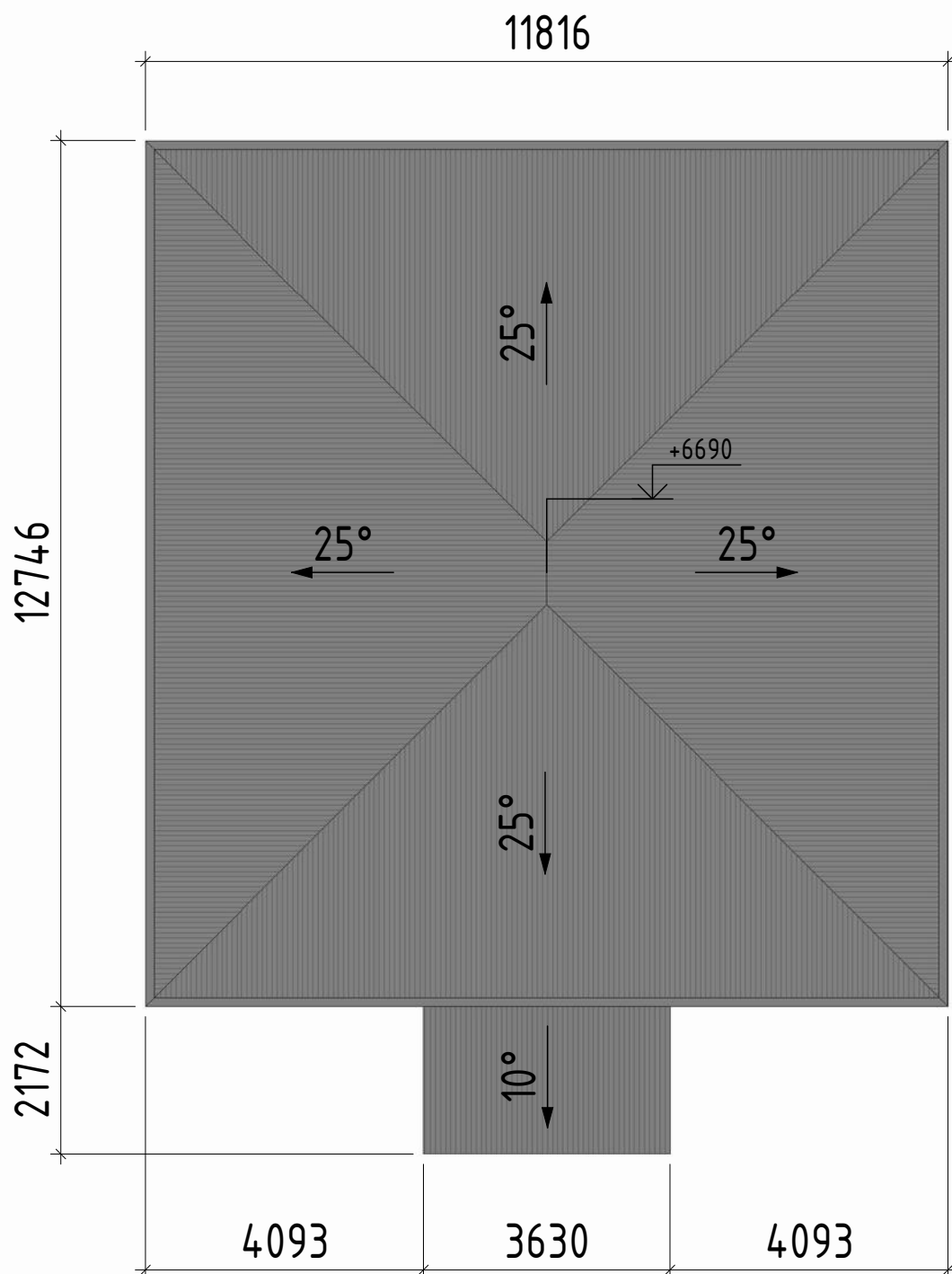
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.					АР	22	
Заказчик	***** В.В.							

Разрез стены



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Разрез стены	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	23	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Крыша. Вид сверху.

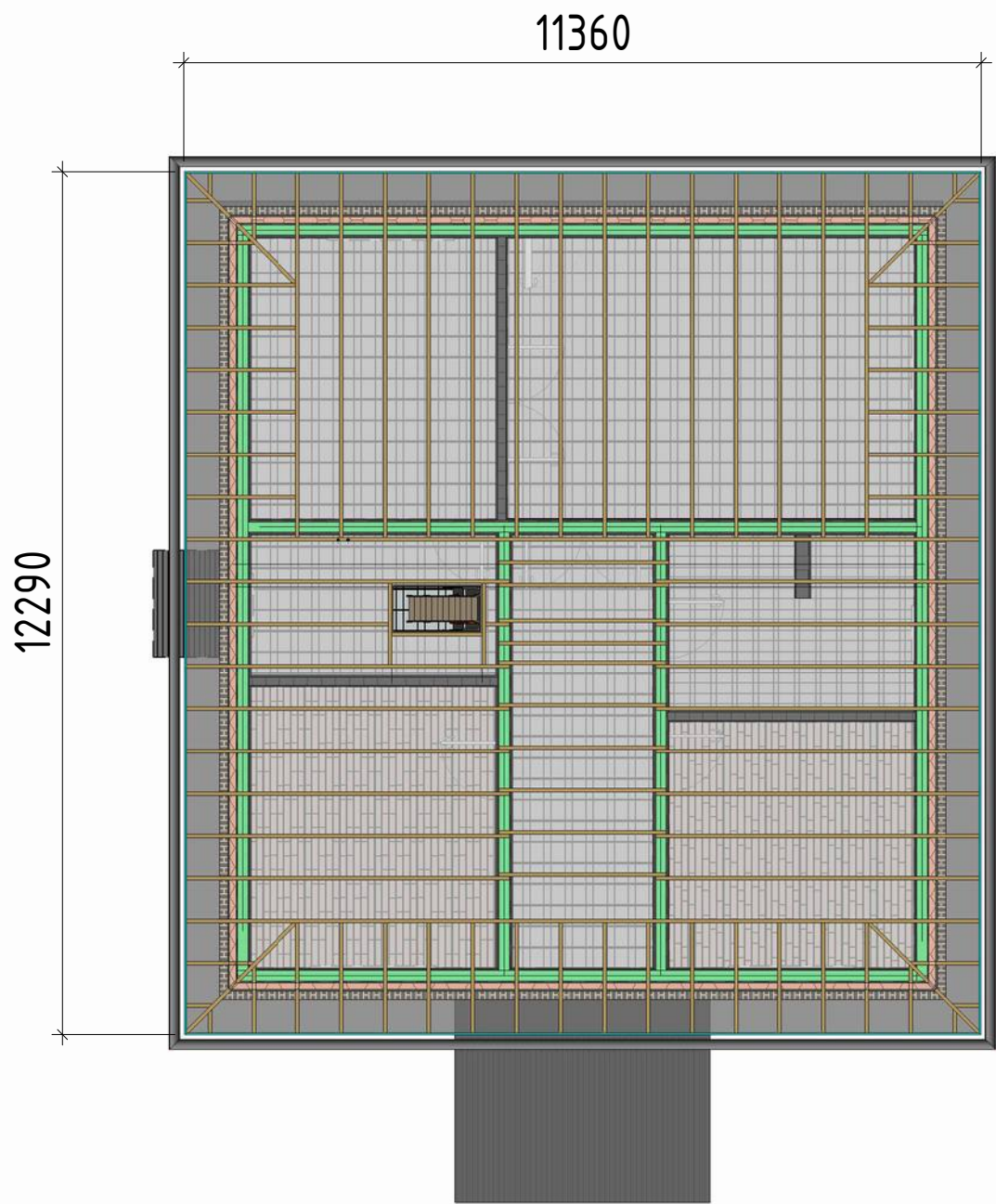


* Высотные отметки указаны от уровня поверхности грунта на участке

* Размеры кровли указаны с учётом свеса крыши 500 мм. и по краям водосточного желоба

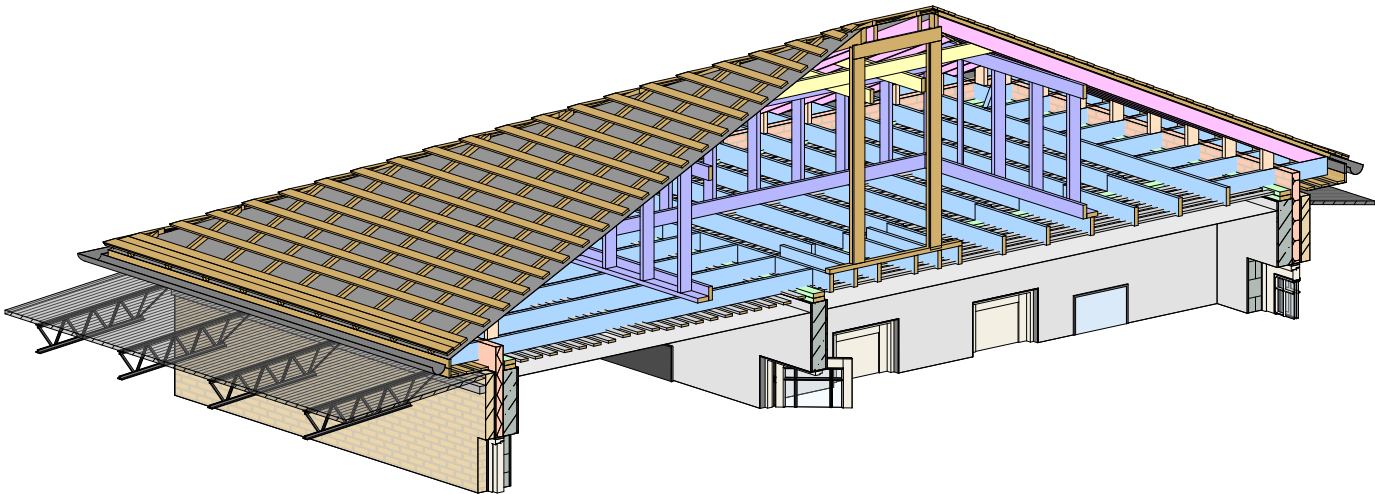
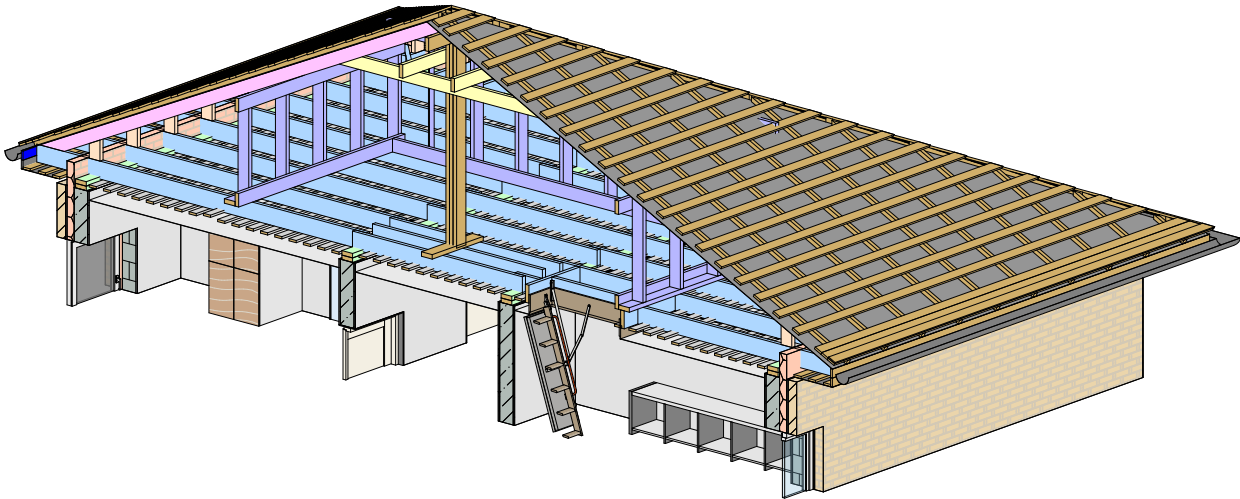
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Крыша			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	24	
Проверил	Петров П.А.										
Ваканчик	***** В.В.										
											

Принципиальная схема раскладки
потолочных балок перекрытия



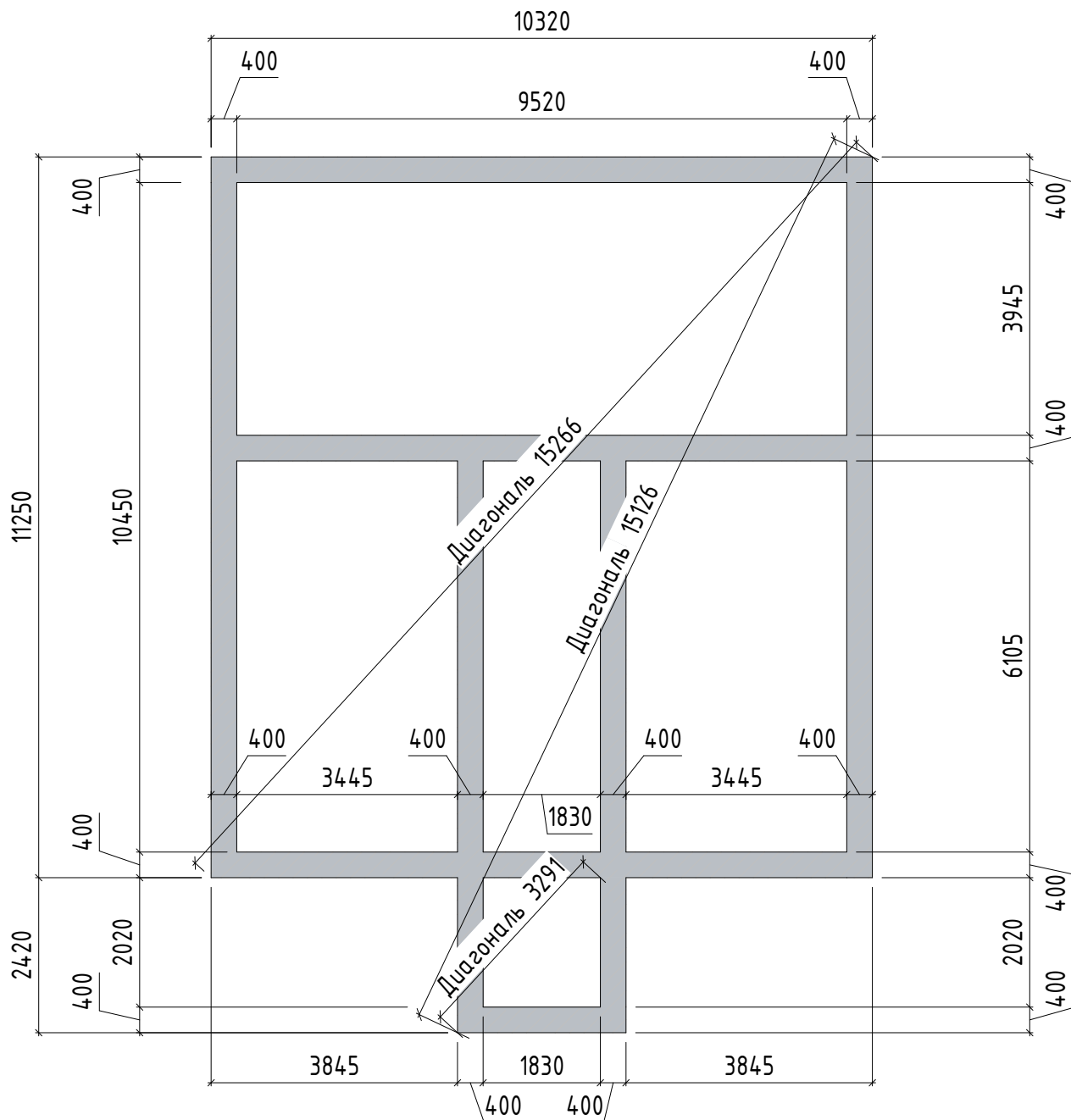
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раскладка потолочных балок	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	25	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Разрез стропильного каркаса



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	26		
Заказчик	***** В.В.								
						Разрез стропильного каркаса			

Фундамент.
Лента в грунт.



СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений»

4.23 При проектировании оснований должна быть предусмотрена срезка плодородного слоя почвы для последующего использования в целях восстановления (рекультивации) нарушенных или малопродуктивных сельскохозяйственных земель, озеленения района застройки и т.п.

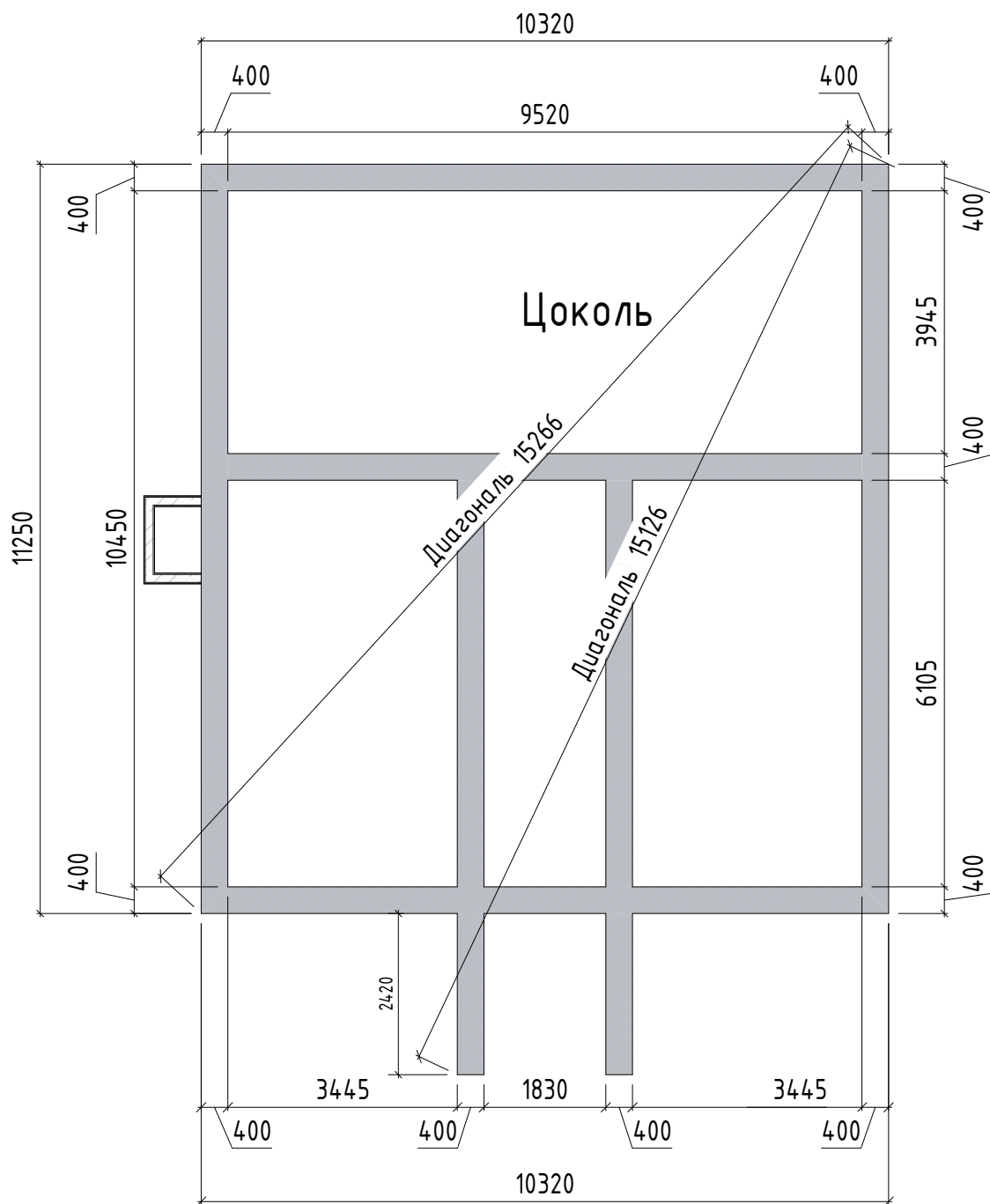
При изготовлении монолитных железобетонных конструкций фундамента, применять товарный бетон М250 (Класс – В20) соответствующий характеристикам, прописанным в нормативах и стандартах ГОСТ 7473-2010.

*ГОСТ 7473-2010 СМЕСИ БЕТОННЫЕ

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фундамент_Лента в грунт	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	27	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								

Формат A4K

Фундамент. Цоколь.

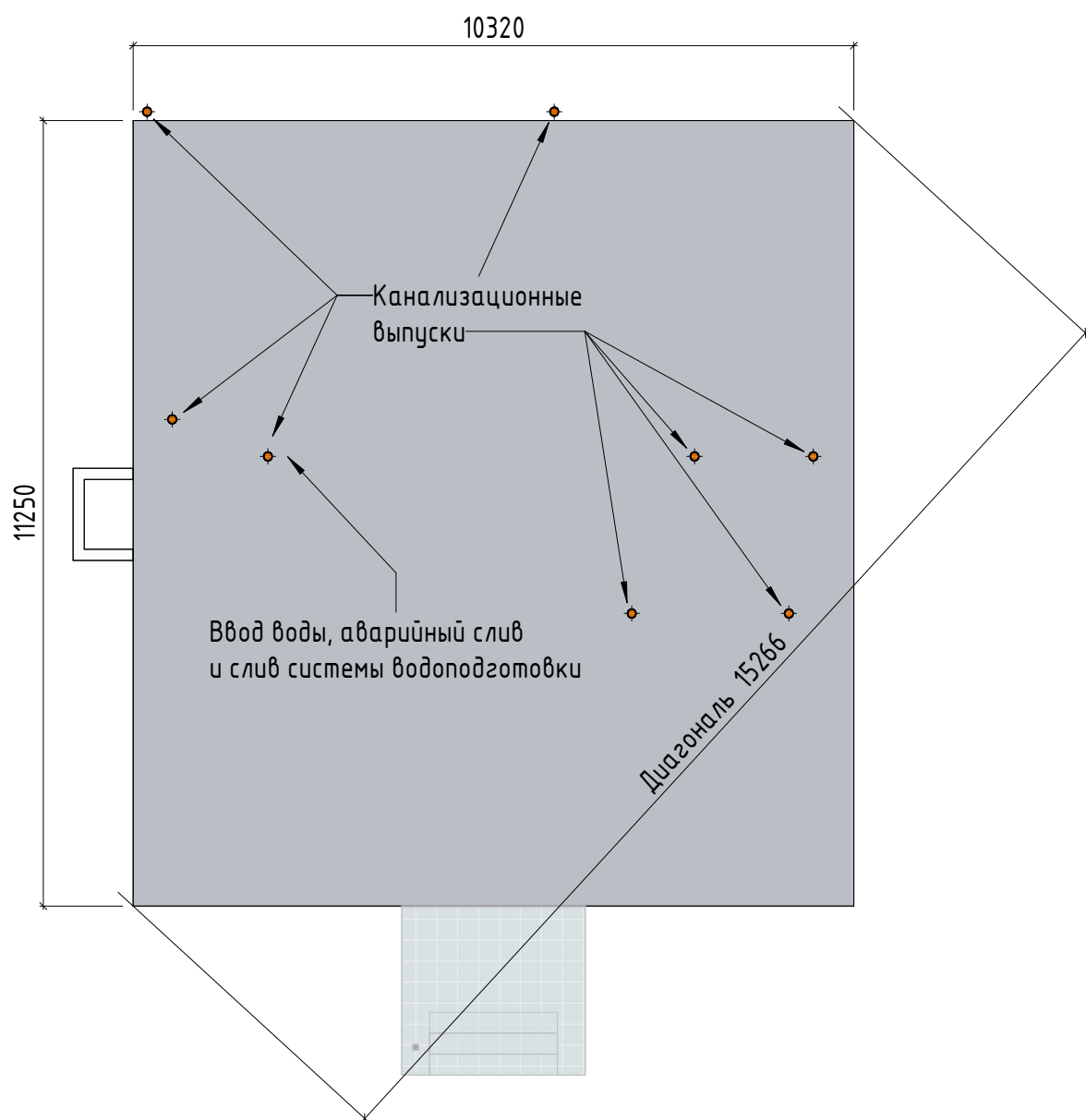


При изготовлении монолитных железобетонных конструкций фундамента, применять товарный бетон М250 (Класс – В20) соответствующий характеристикам, прописанным в нормативах и стандартах ГОСТ 7473-2010.

*ГОСТ 7473-2010 СМЕСИ БЕТОННЫЕ

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фундамент_Цоколь		
Разработал	Егоров Д.А.							
Проверил	Петров П.А.							
Заказчик	***** В.В.							
						СТАДИЯ Лист Листов		
						АР 28		
						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

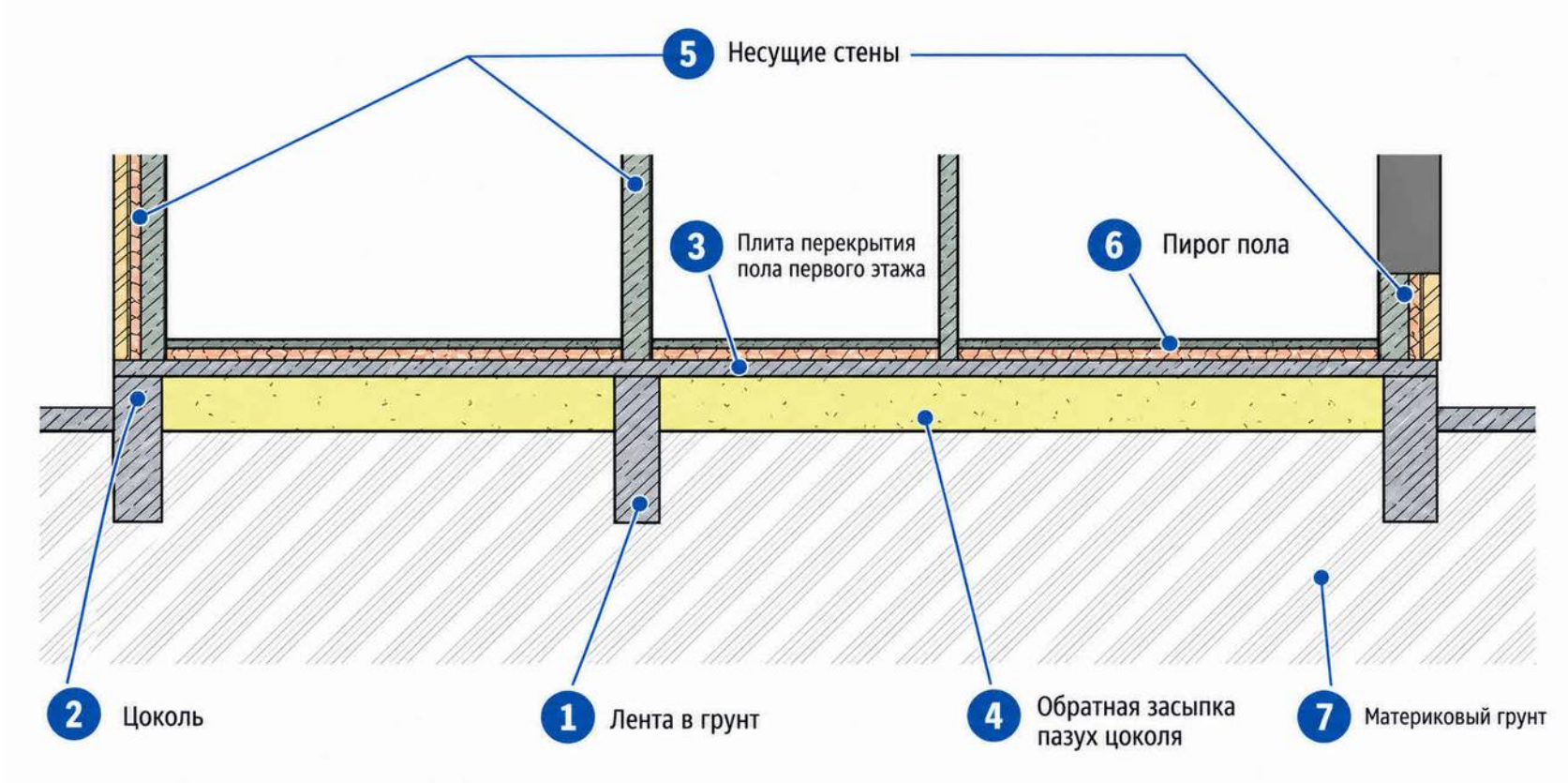
Фундамент. Плита перекрытия.



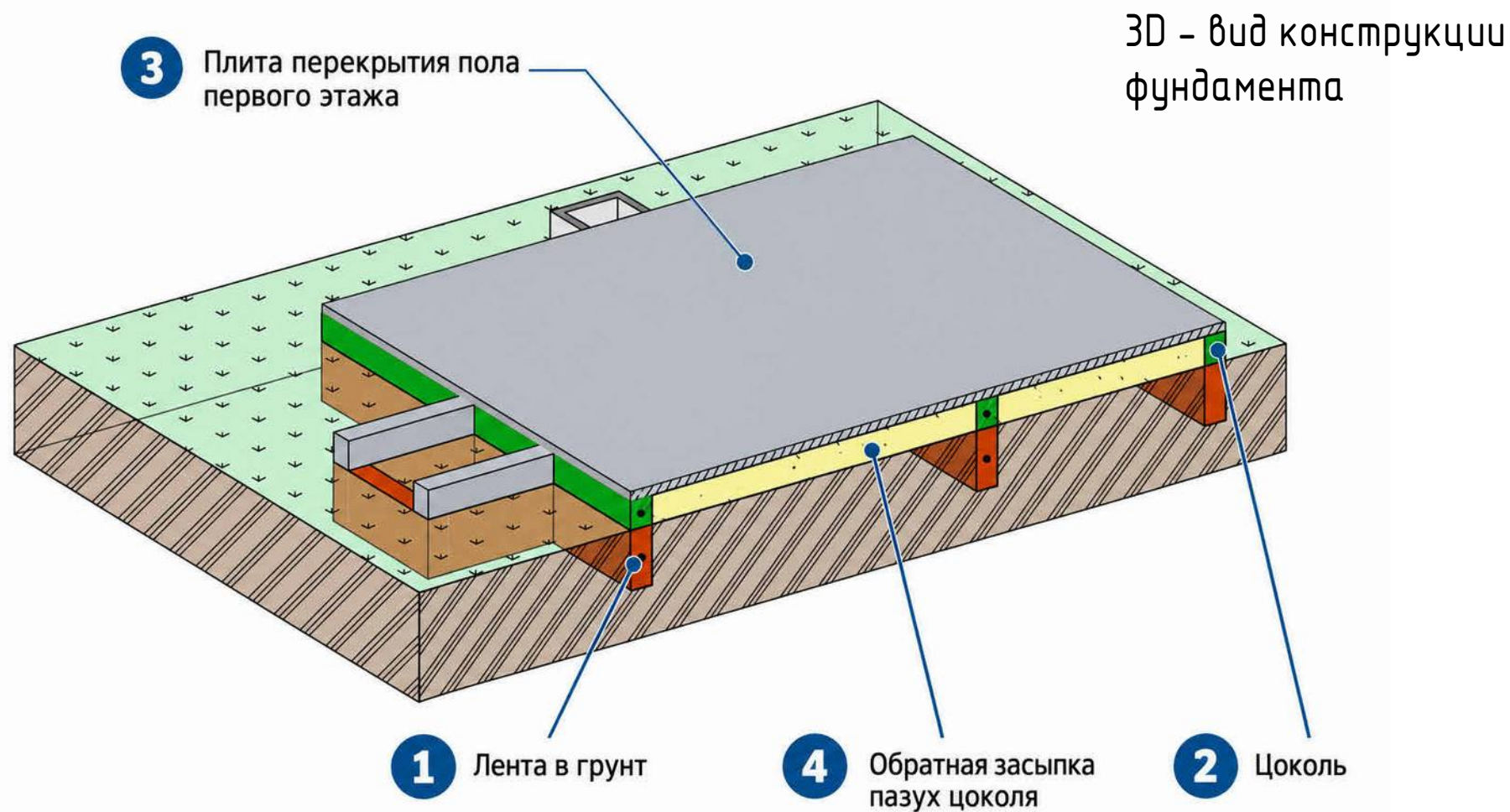
При изготовлении монолитных железобетонных конструкций фундамента, применять товарный бетон М250 (Класс – В20) соответствующий характеристикам, прописанным в нормативах и стандартах ГОСТ 7473–2010.
*ГОСТ 7473–2010 СМЕСИ БЕТОННЫЕ

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Фундамент_Плита перекрытия	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	29	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Структура фундамента в разрезе.

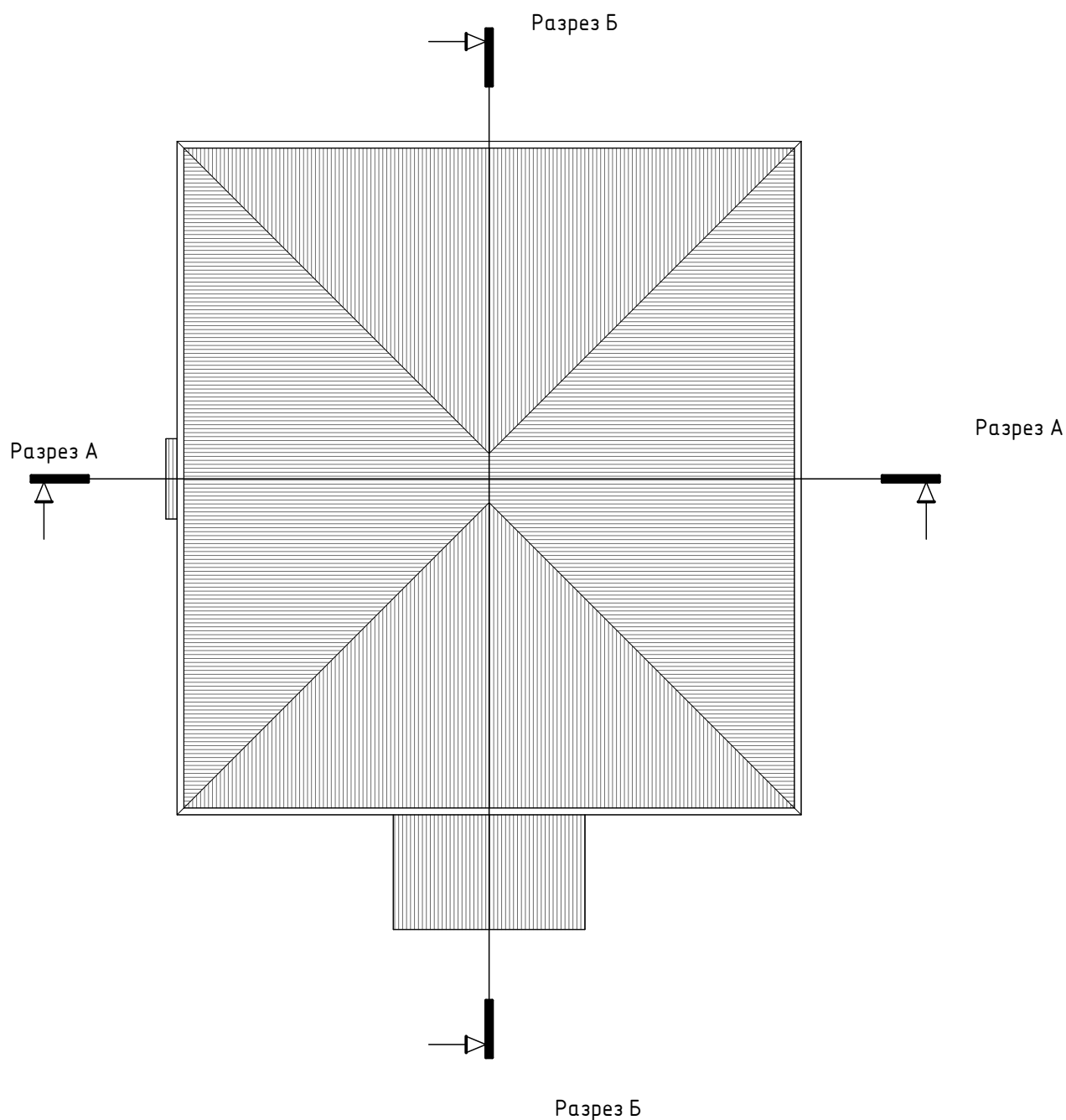


						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Структура фундамента в разрезе.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	30	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛОР СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		



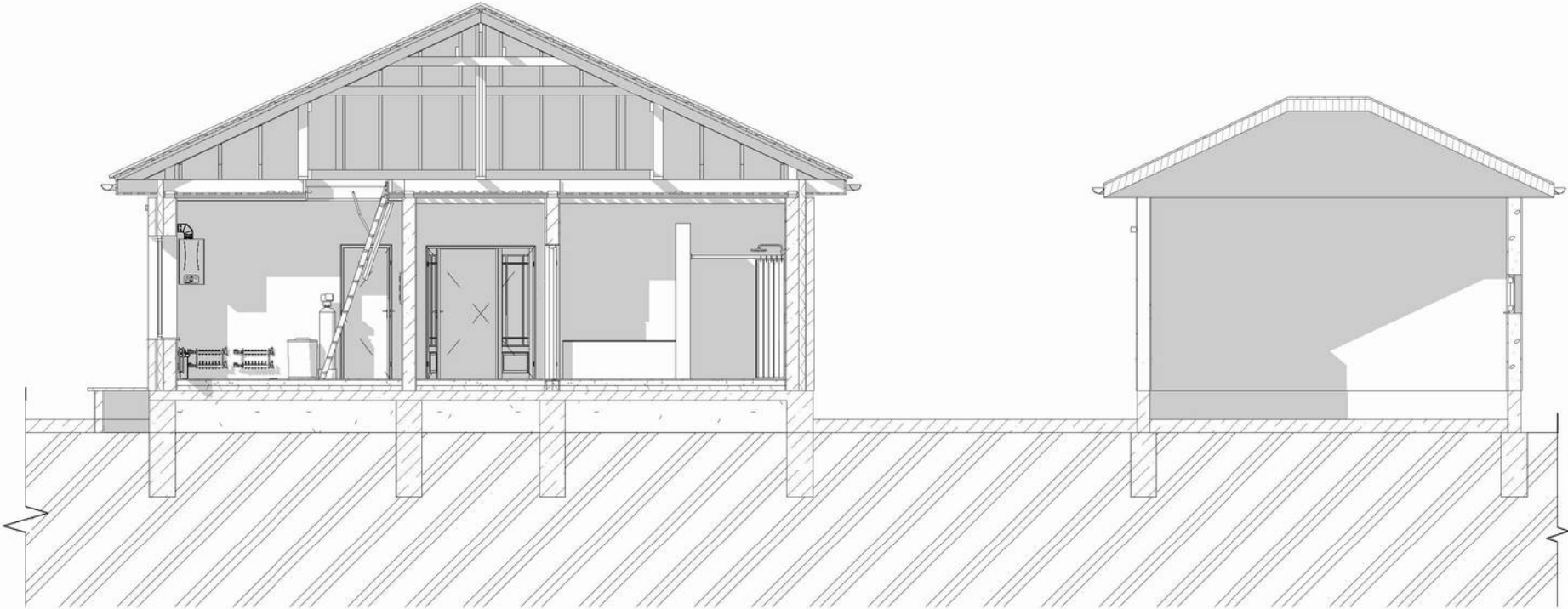
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D – вид конструкции фундамента	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	31	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								

Разрез дома по осям А и Б



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.				Разрезы дома	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Петров П.А.					АР	32		
Заказчик	***** В.В.					БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ			

Разрез А

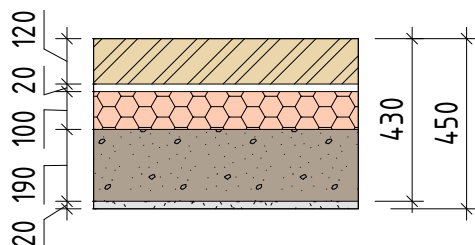


						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разрез А	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	33	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

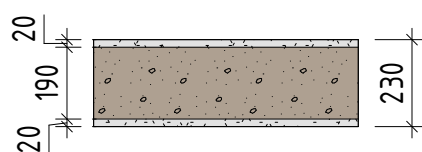
Разрез Б



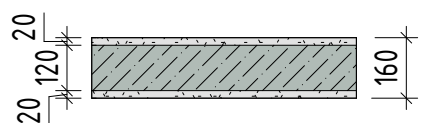
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Разрез Б	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	34	
Заказчик	***** В.В.								



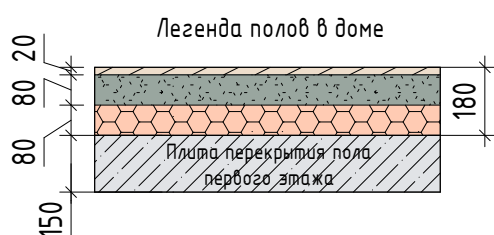
- Кирпич облицовочный – 120 мм
- Изоляция воздушная (технологический зазор) – 20 мм
- Утеплитель ЭППС – 100 мм
- Вибропрессованный стеновой блок из отсева щебня – 190 мм
- Финишный слой (штукатурка, шпаклёвка) – 20 мм



- Финишный слой (штукатурка, шпаклёвка) – 20 мм
- Вибропрессованный стеновой блок из отсева щебня – 190 мм
- Финишный слой (штукатурка, шпаклёвка) – 20 мм



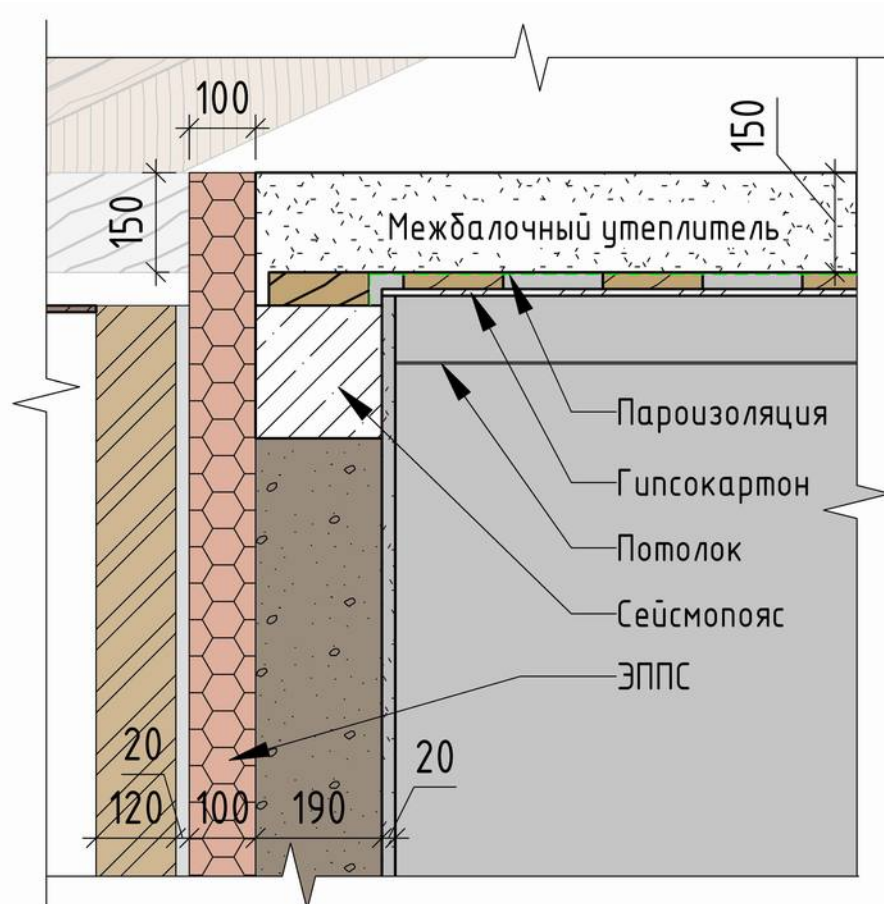
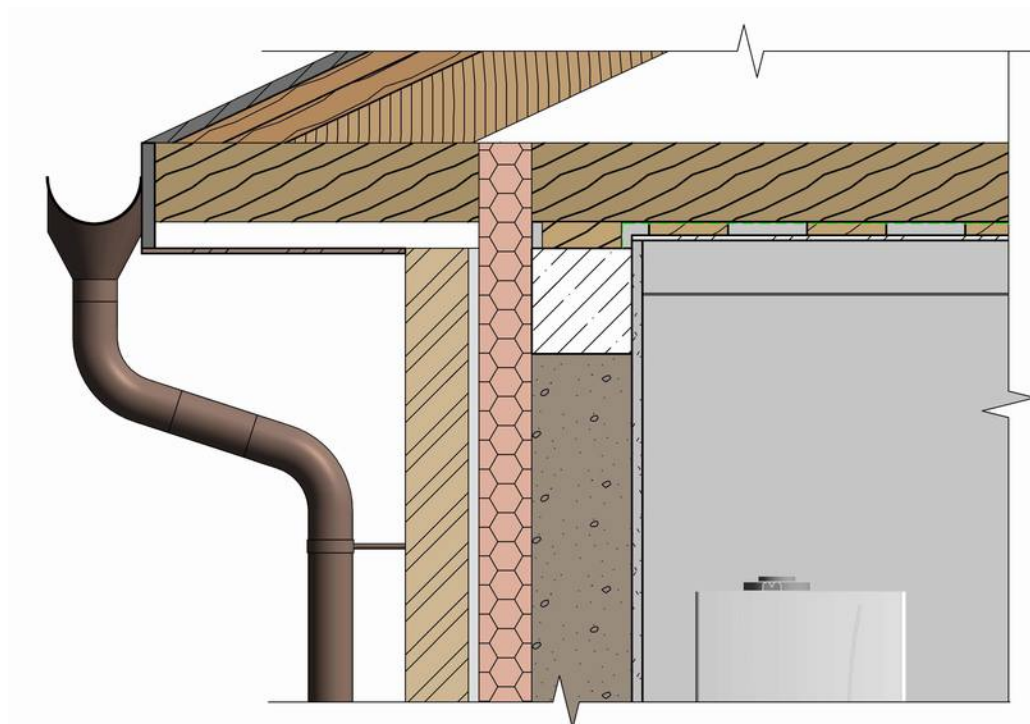
- Финишный слой (штукатурка, шпаклёвка) – 20 мм
- Вибропрессованный стеновой блок из отсева щебня – 120 мм
- Финишный слой (штукатурка, шпаклёвка) – 20 мм



- Напольное покрытие 20мм.
- Полусухая стяжка 80 мм.
- Утеплитель ЭППС 50 мм.
- Плита перекрытия пола первого этажа 150мм.

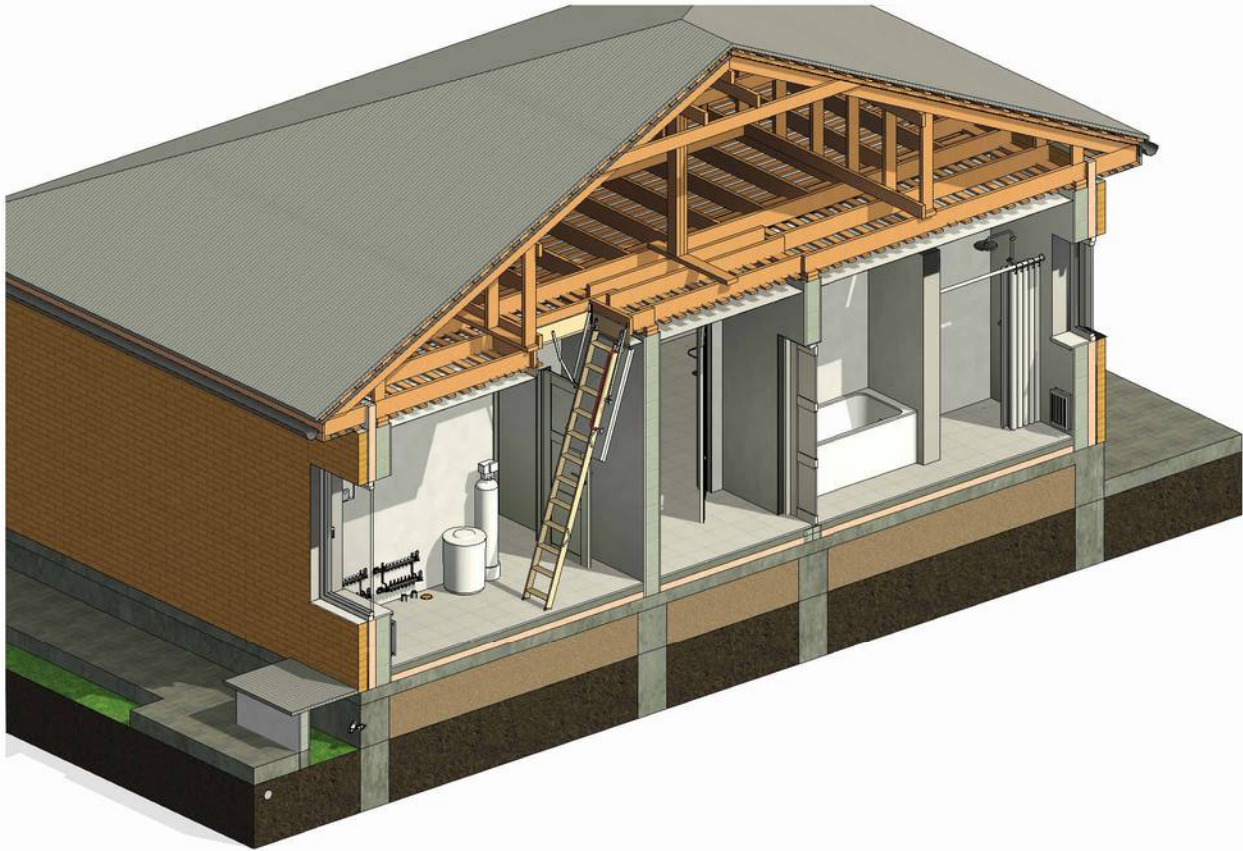
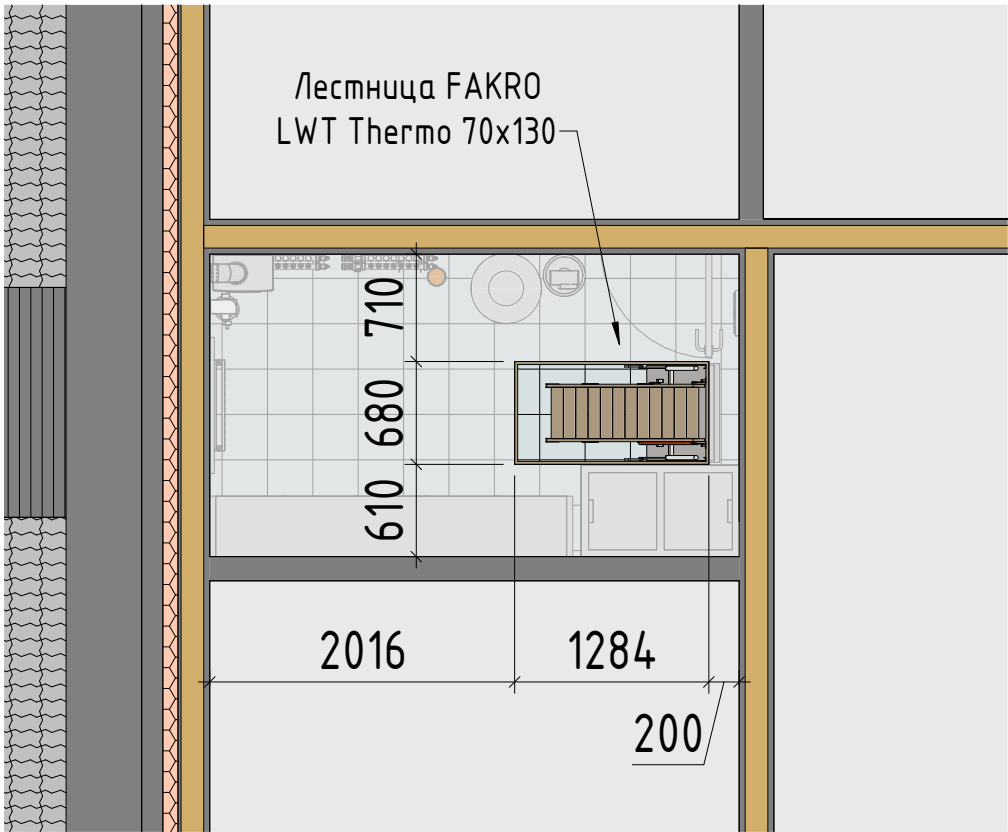
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.					Легенда стен и полов	Стадия	Лист
Проверил	Петров П.А.						АР	35
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ	

Узел примыкания стенового утеплителя с потолочным



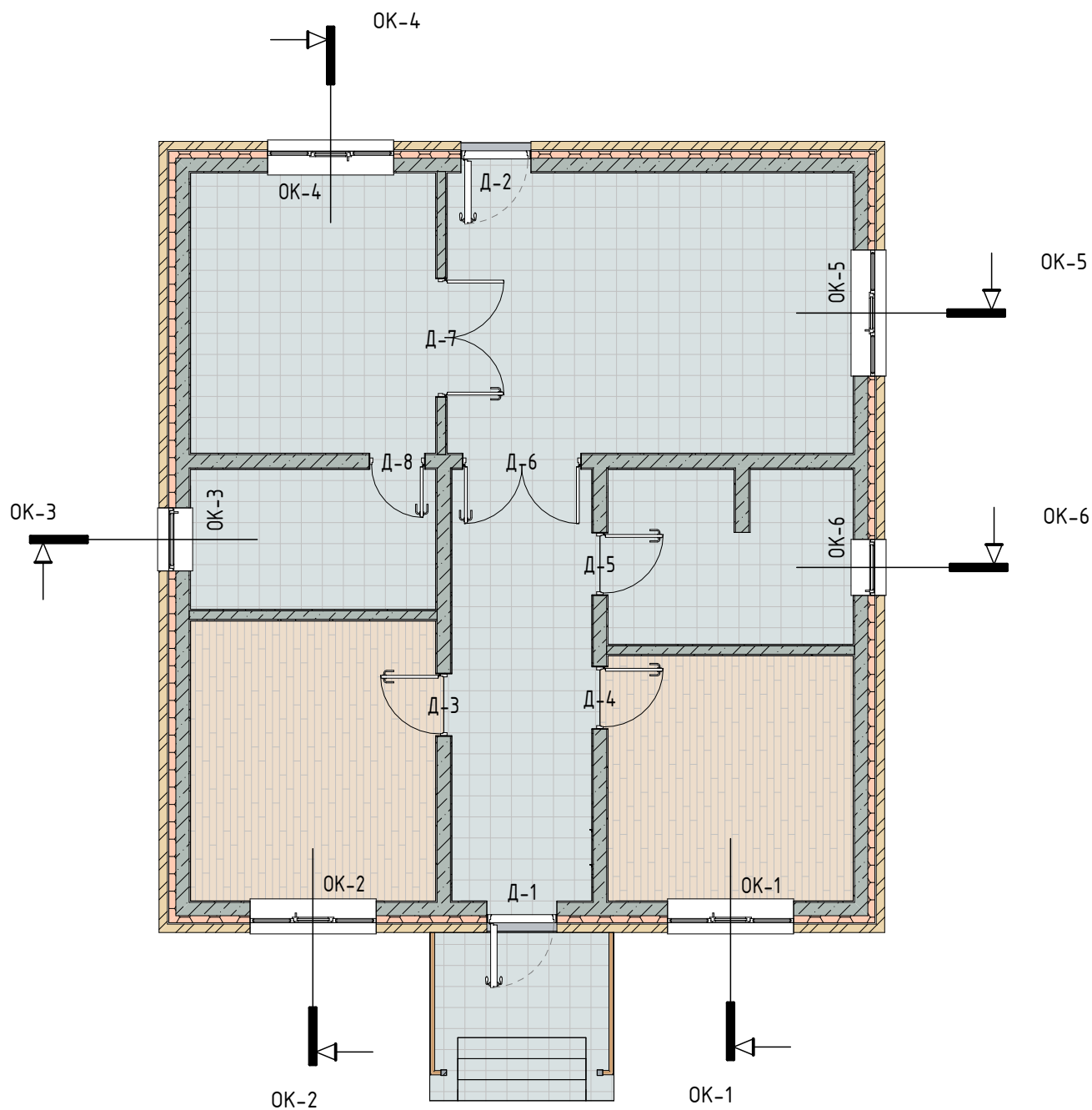
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Узел примыкания			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	36	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.										
						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ					

Лестница на чердак



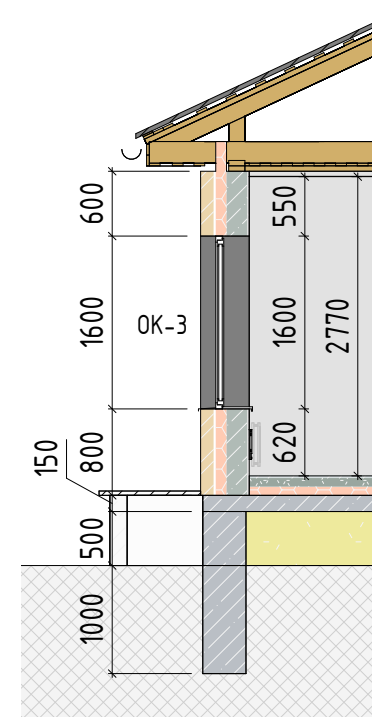
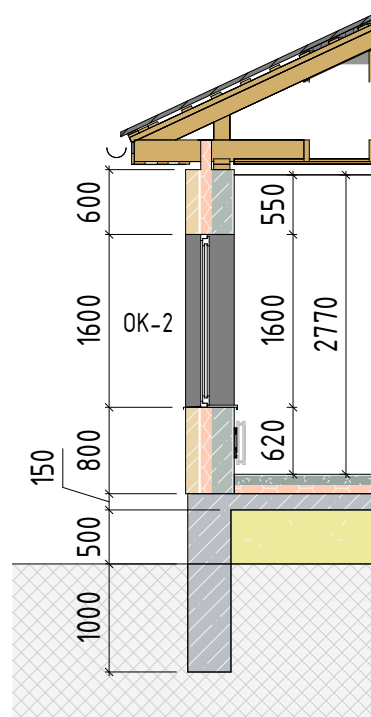
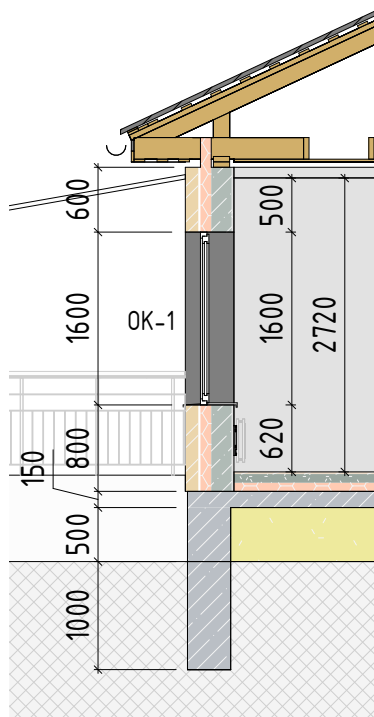
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лестница на чердак	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	37	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Разрезы по оконным проёмам в доме



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Разрезы по оконным проёмам	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	38	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

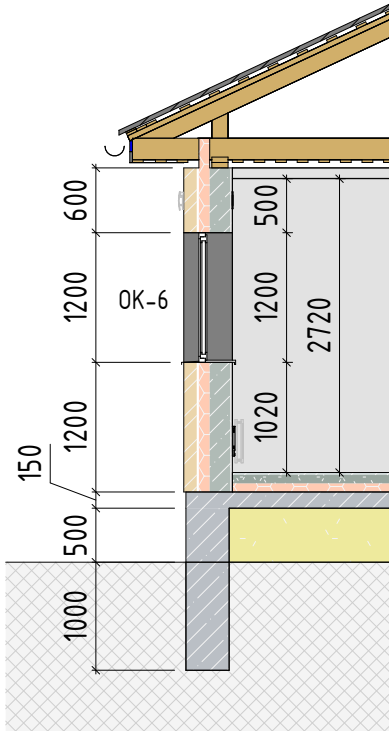
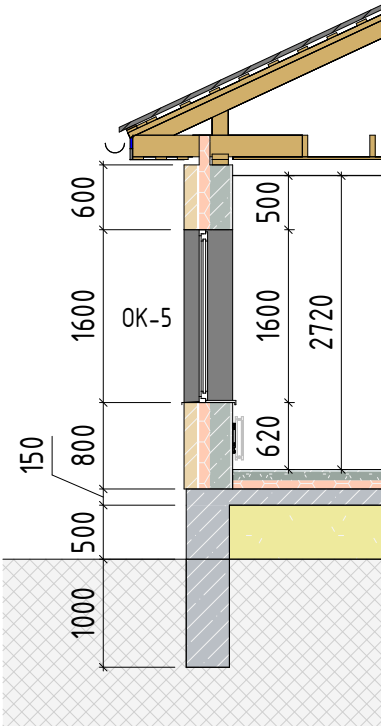
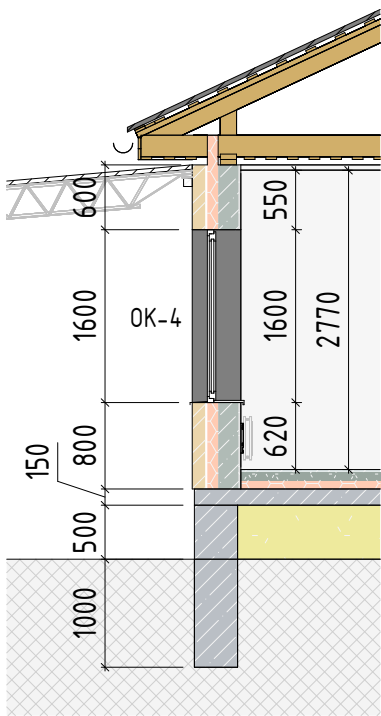
Разрезы оконных проёмов ОК-1, ОК-2, ОК-3



Высота от уровня чистового пола до уровня потолка 2750 мм.

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Егоров Д.А.					Разрезы по окнам ОК-1, ОК-2, ОК-3	Стадия	Лист
Проверил	Петров П.А.						АР	39
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ	

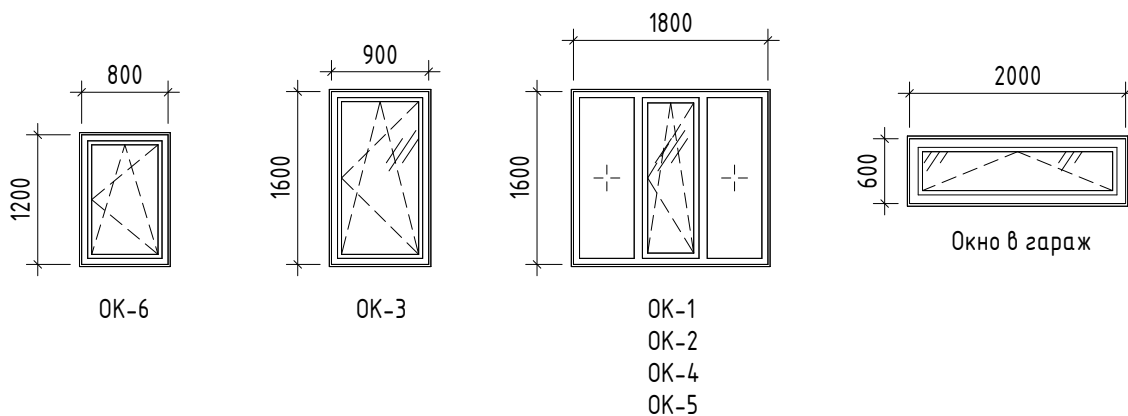
Разрезы оконных проёмов ОК-4, ОК-5, ОК-6



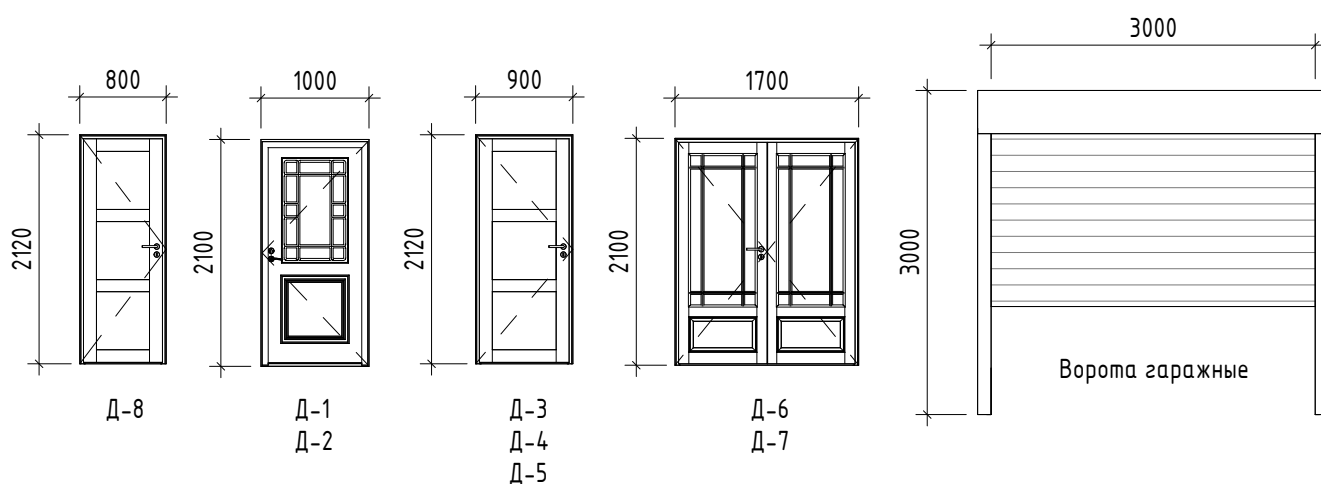
Высота от уровня чистового пола до уровня потолка 2750 мм.

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Разрезы по окнам ОК-4, ОК-5, ОК-6		Стадия	Лист
Проверил	Петров П.А.							АР	40
Заказчик	***** В.В.							БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ	

Спецификация окон				
Назначение	Изготовитель	Высота	Ширина	Количество
Окно в гараж	Rehau	600	2000	2
Окно в дом	Rehau	1200	800	1
Окно в дом	Rehau	1600	900	1
Окно в дом	Rehau	1600	1800	4

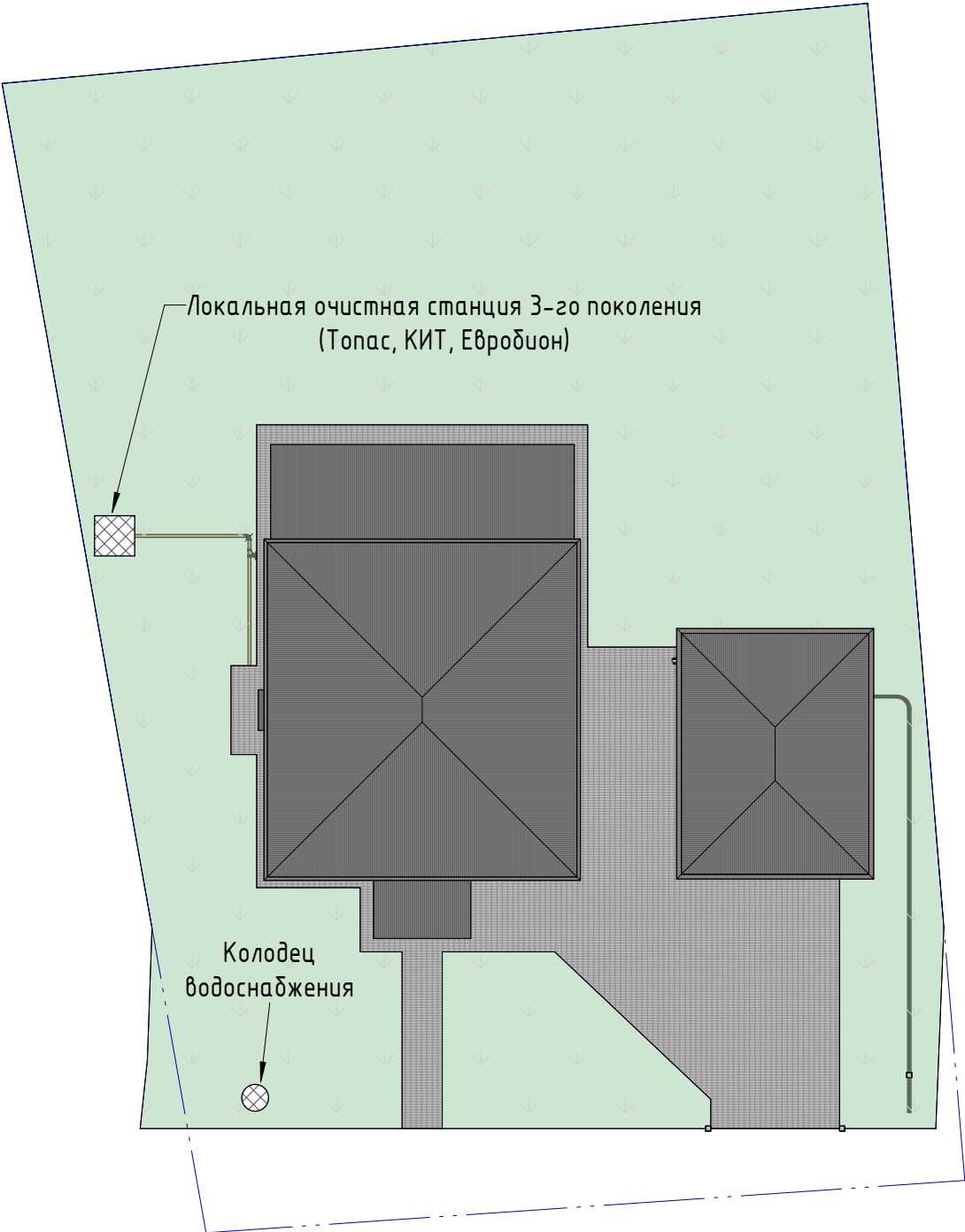


Спецификация дверей			
Назначение	Высота	Ширина	Количество
Дверь в дом	2120	800	1
Дверь в дом	2120	900	3
Дверь в гараж	2100	1000	1
Дверь в дом	2100	1000	2
Дверь в дом	2100	1700	2
Ворота в гараж	2600	3000	1



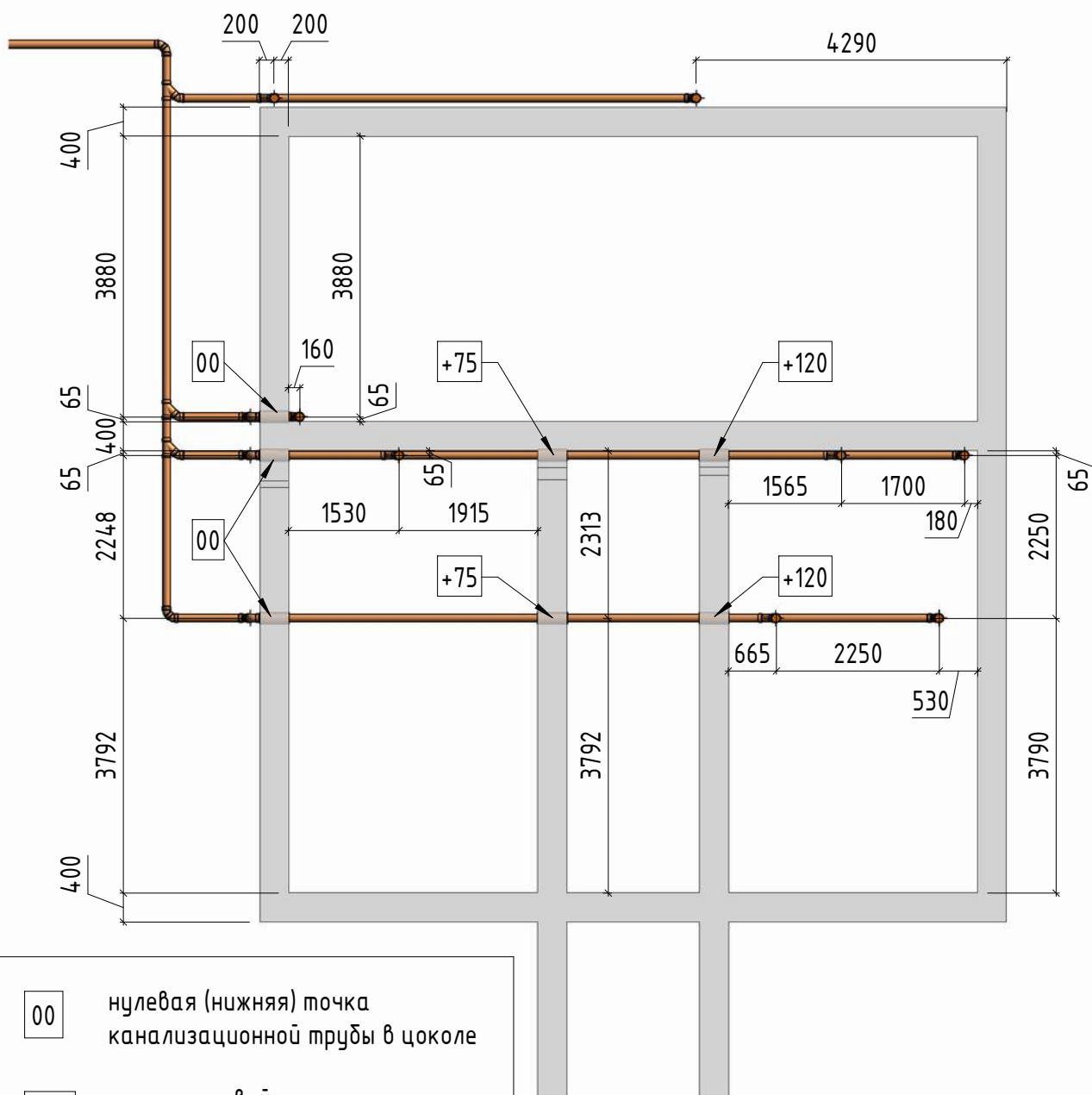
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Егоров Д.А.					Спецификация окон и дверей			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.								АР	41	
Заказчик	***** В.В.										

Принципиальная схема водоснабжения и организации сточных вод.



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Организация сброса сточных вод БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Разработал	Егоров Д.А.							
Проверил	Петров П.А.							
Заказчик	***** В.В.							
						Стадия АР		
						Лист 42		
						Листов		

Разметка канализационных выпусков на уровне цоколя



00 нулевая (нижняя) точка канализационной трубы в цоколе

+75 плюс к нулевой точке канализационной трубы в цоколе

Согласно СНИП 2.04.01-85 Строительные нормы и правила. Внутренний водопровод и канализация зданий, пункт 18.2 участки трубопроводов выполнить с уклоном 0,02

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА
ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ СИСТЕМЫ
СНИП 3.05.01-85

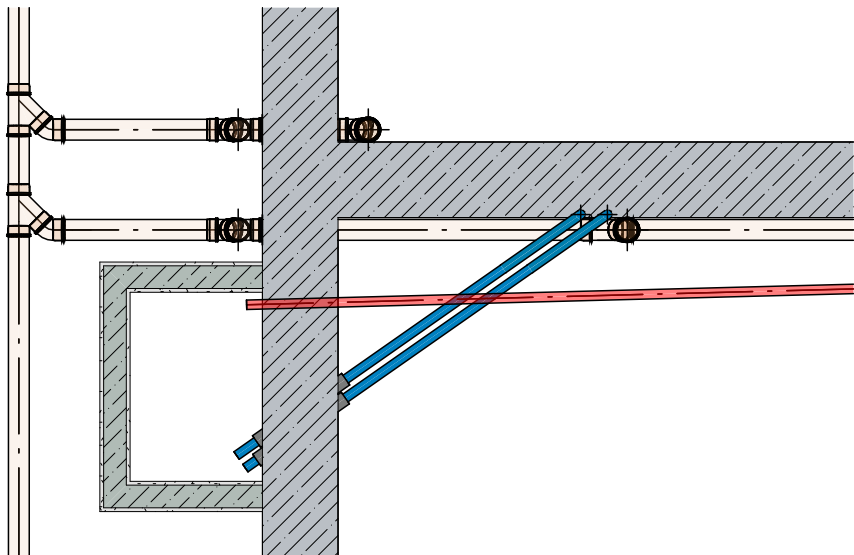
4.15. Испытание внутренних водостоков следует производить наполнением их водой до уровня наивысшей водосточной воронки. Продолжительность испытания должна составлять не менее 10 мин. Водостоки считаются выдержавшими испытание, если при осмотре не обнаружено течи, а уровень воды в стояках не понизился



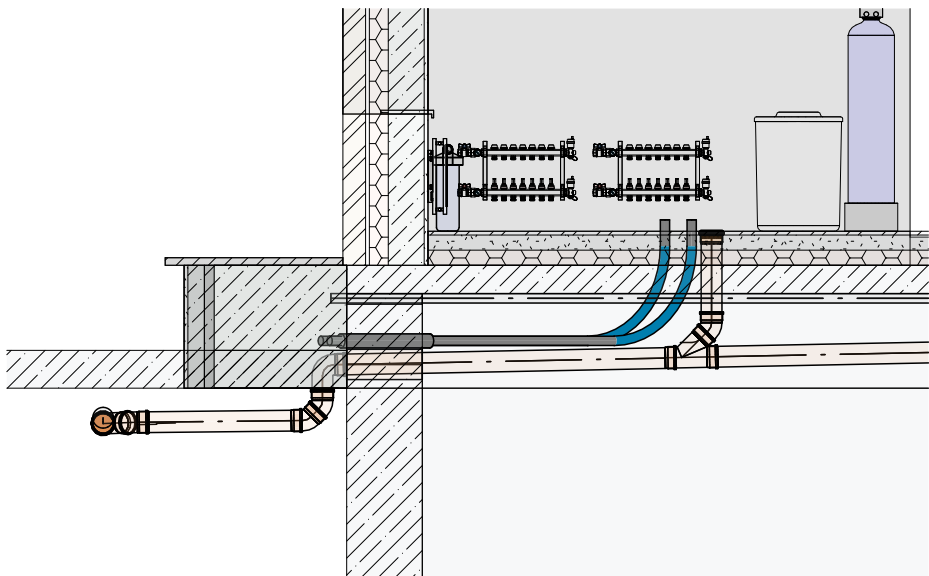
Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****						Стадия		
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	АР	43	Листов
Разработал	Егоров Д.А.					Канализация. Разметка на уровне цоколя. БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Проверил	Петров П.А.							
Заказчик	***** В.В.							

Подача холодного водоснабжения (ХВС) в дом

Вид сверху

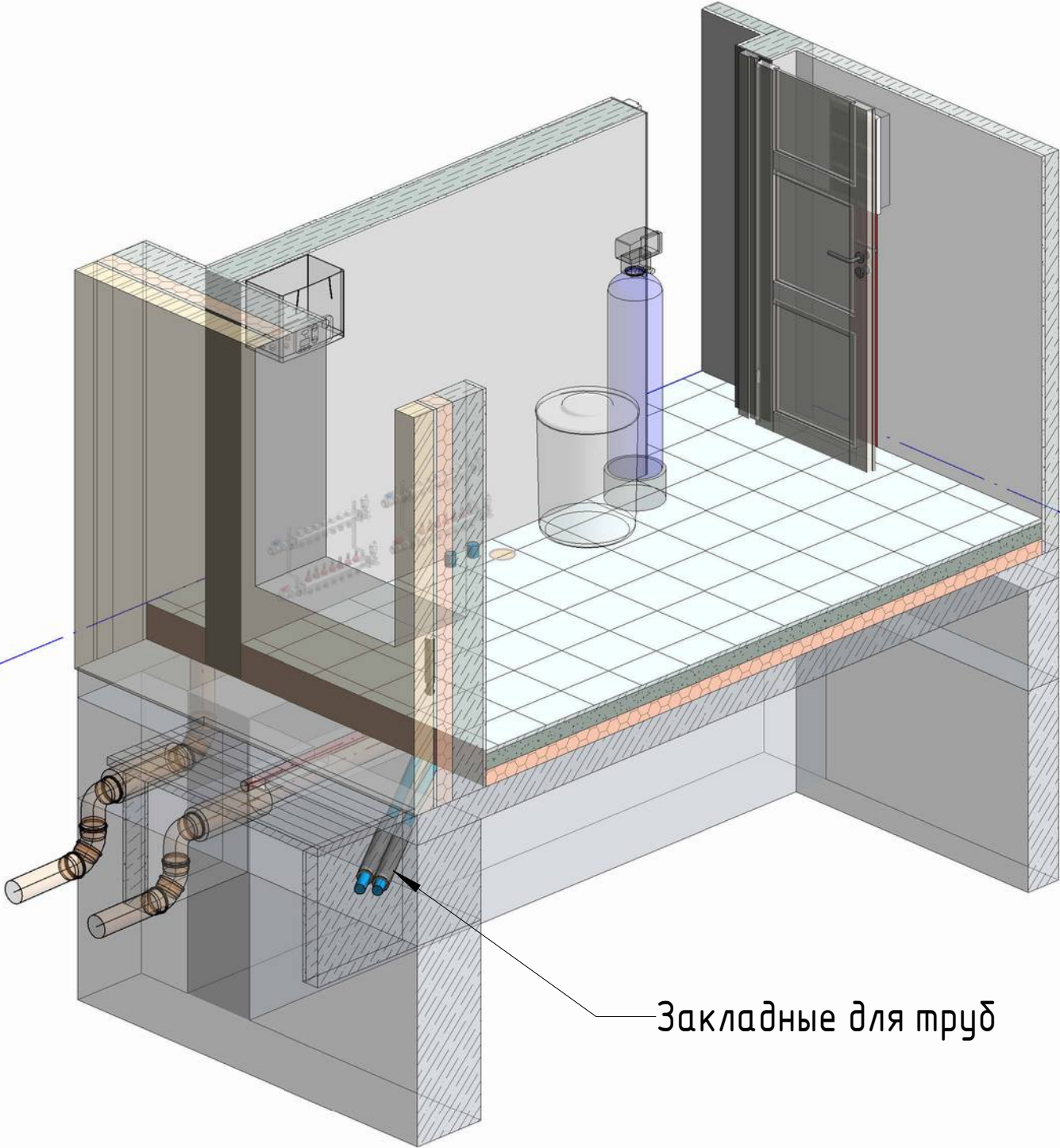


Вид сбоку



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водообеспечение	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	44	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

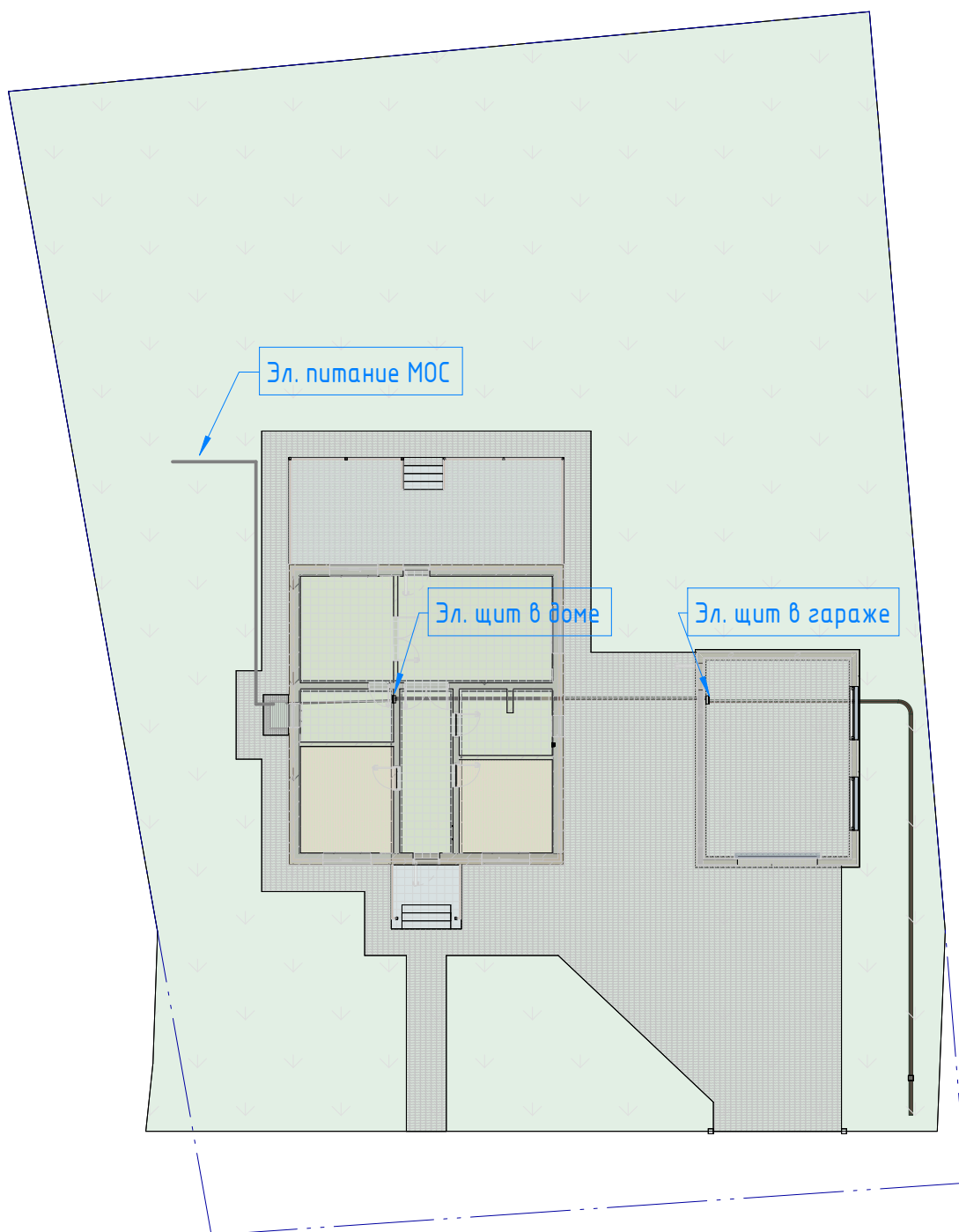
Закладные водоснабжения



Закладные для труб

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водообеспечение	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	45	
Проверил	Петров П.А.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Заказчик	***** В.В.								

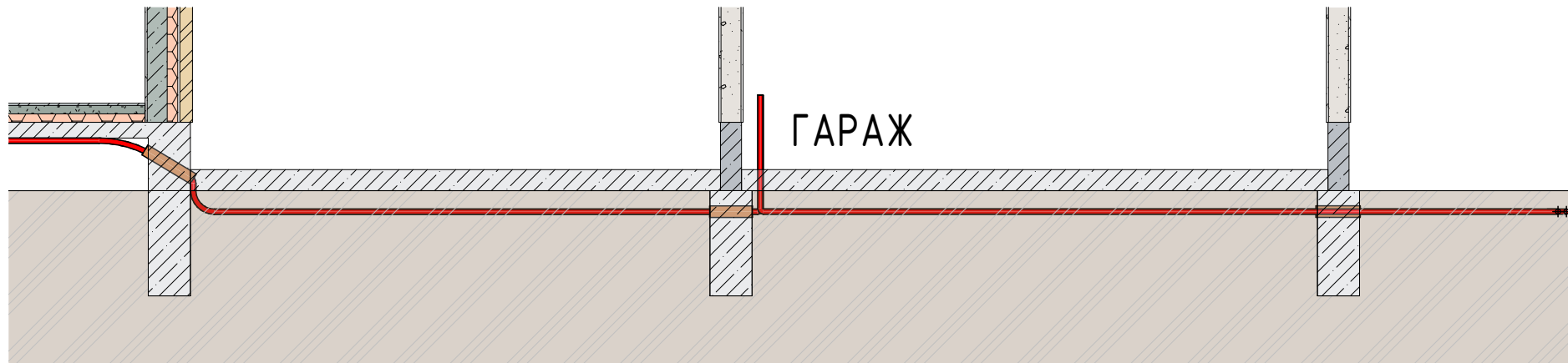
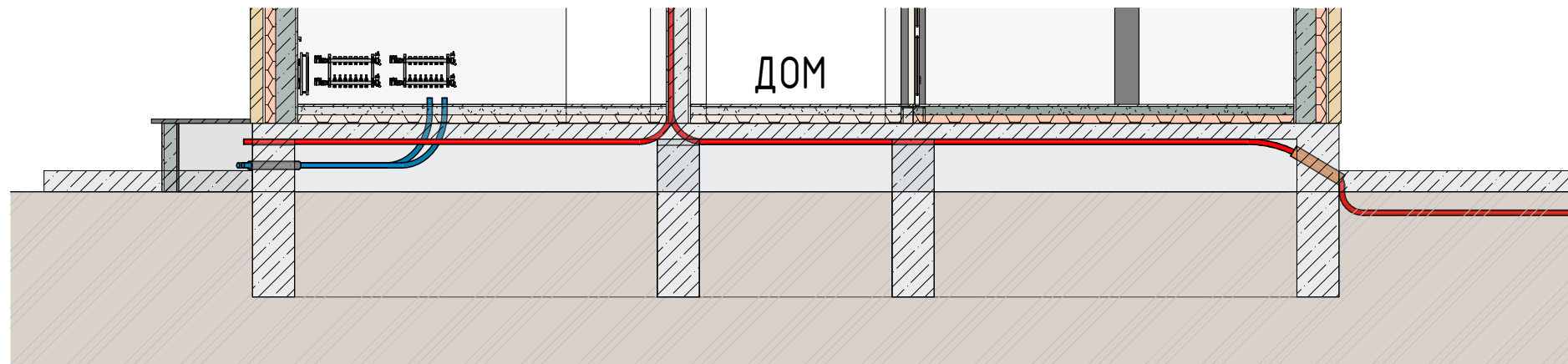
Принципиальная схема электрификации



* МОС – Малые очистные сооружения

						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Схема электрификации участка			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	46	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.								БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

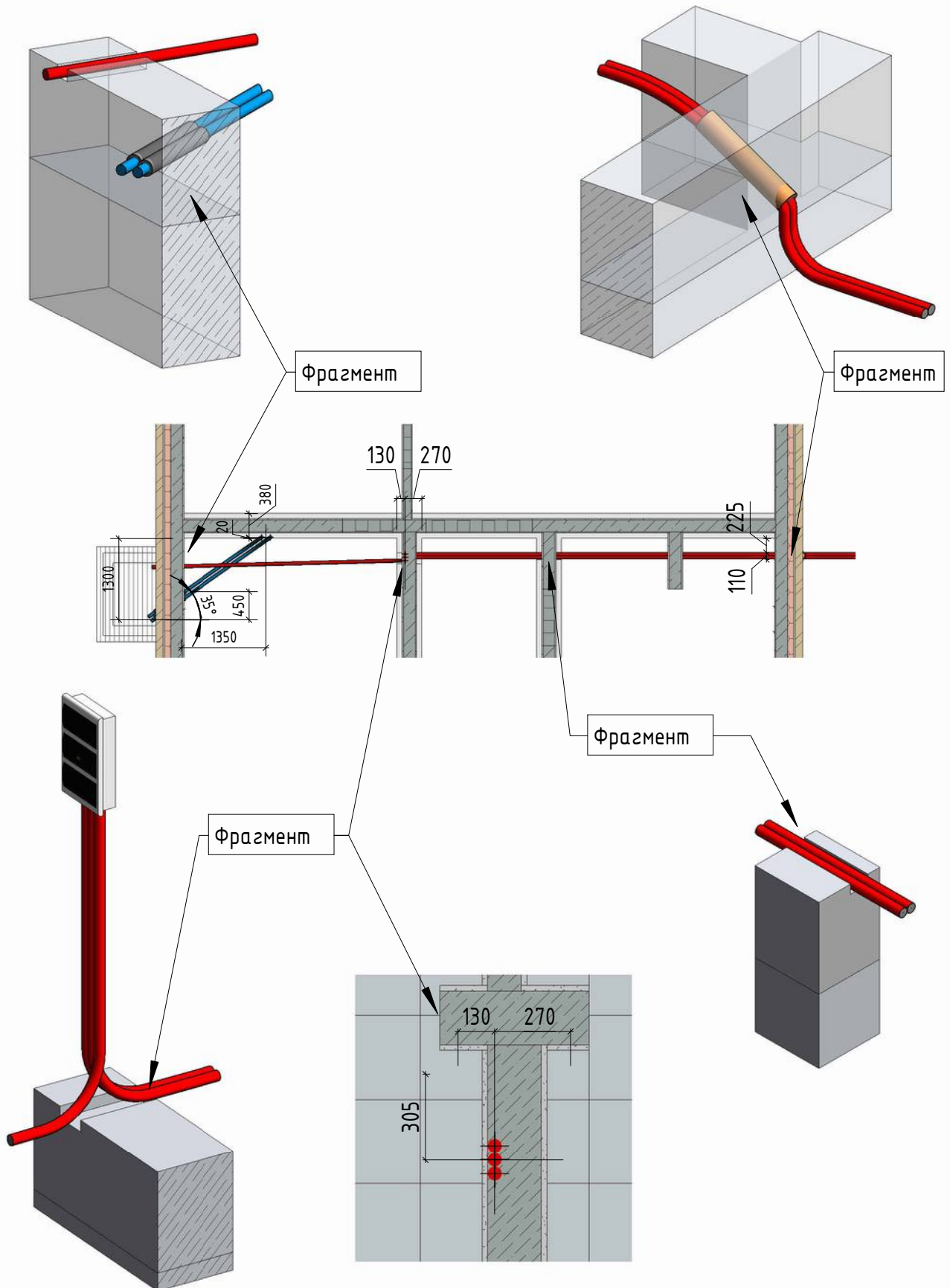
Кабельные и водные коммуникации в разрезе дома и гаража



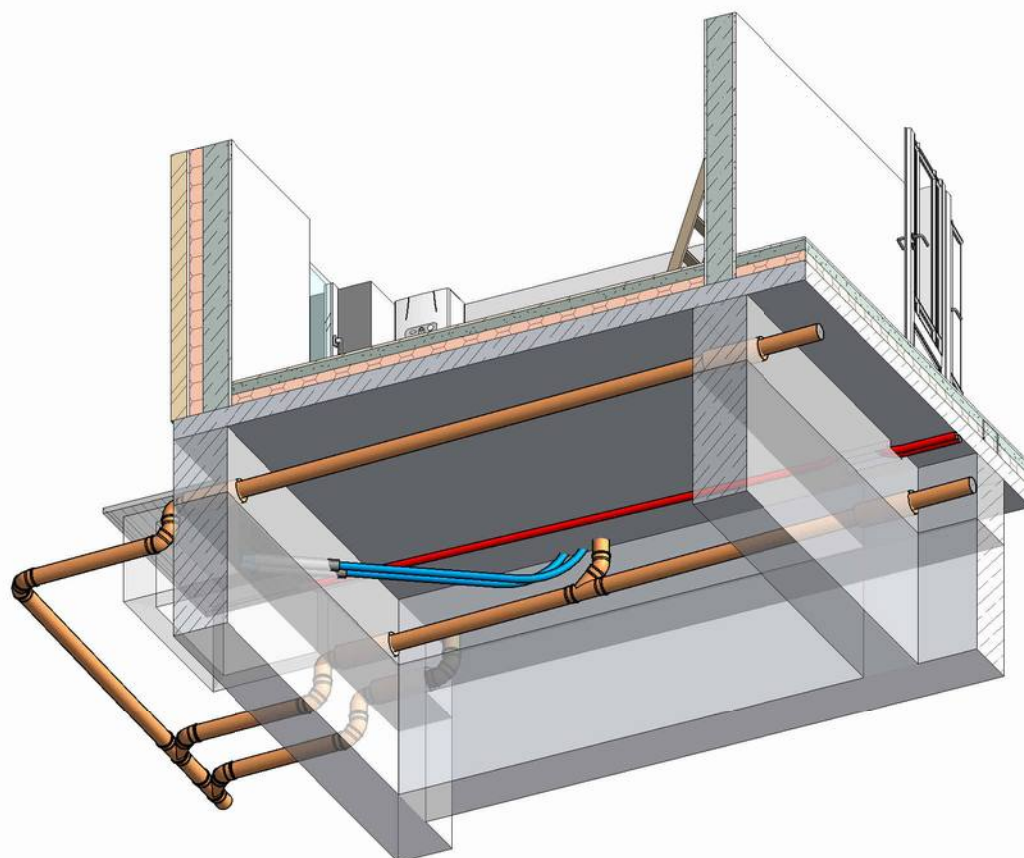
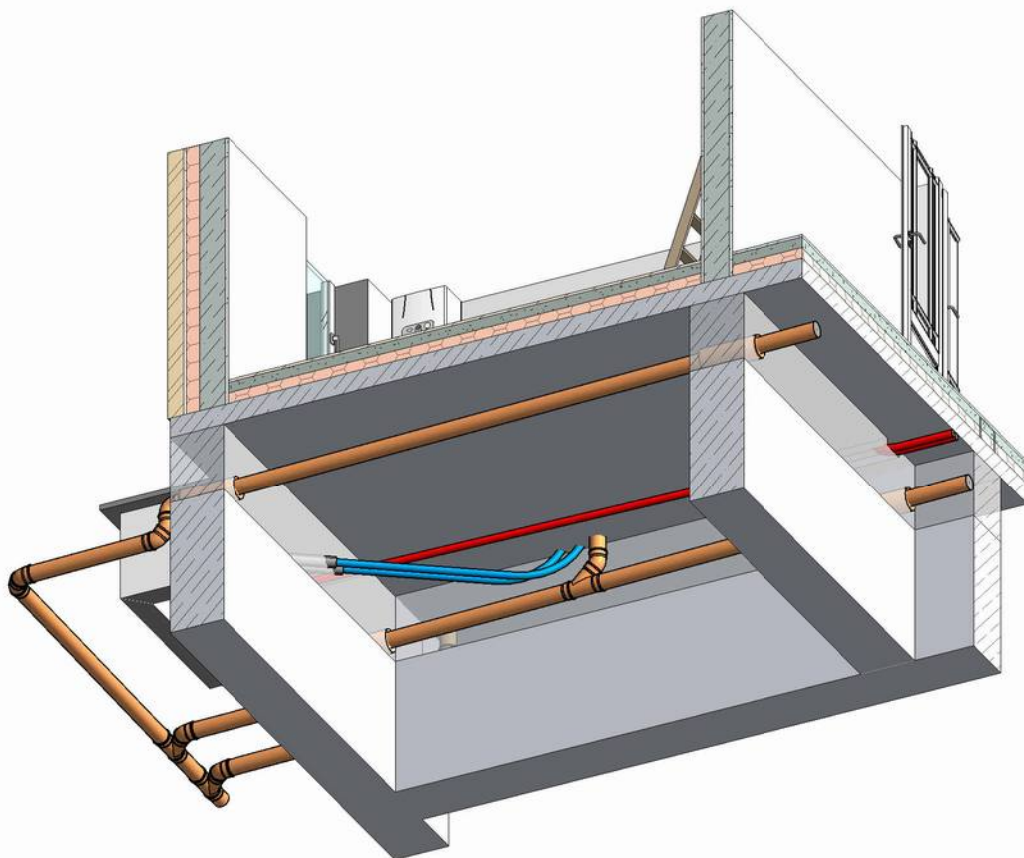
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Закладные под электрику на уровне цоколя	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	47	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.								

БЕЛРА
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Закладные

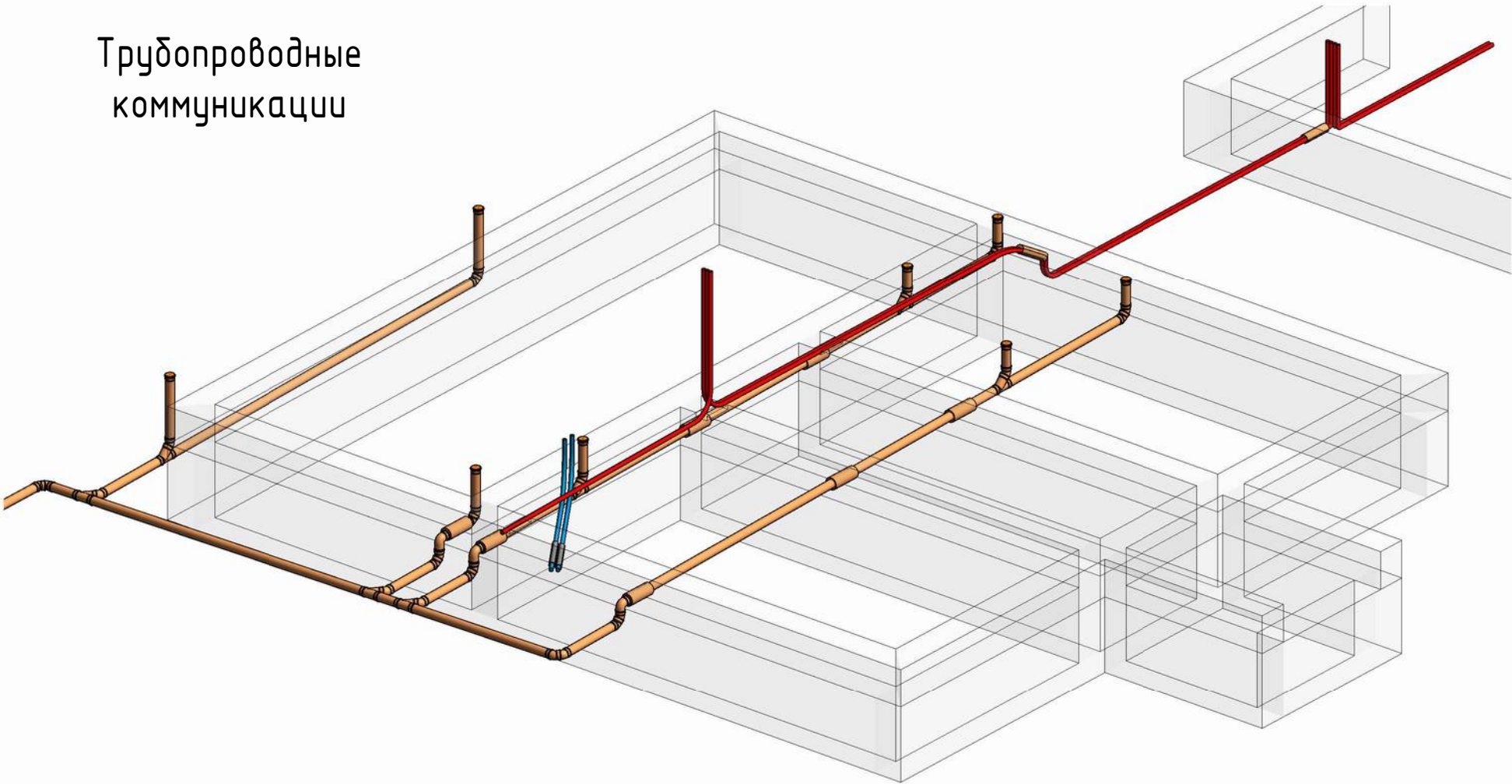


						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Егоров Д.А.					Закладные под электрику и воду на уровне цоколя	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Петров П.А.						АР	48	
Заказчик	***** В.В.						БЕЛОРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		



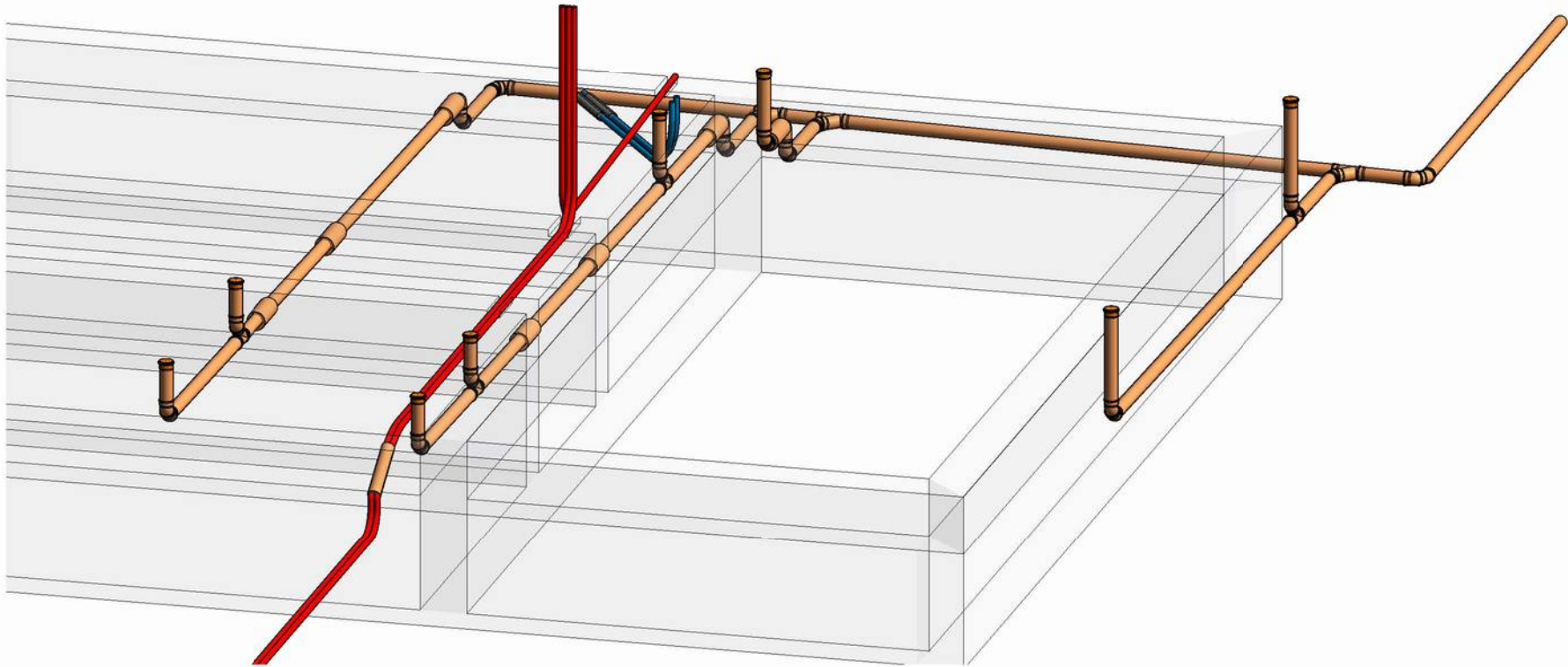
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D -закладные	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	49	
Проверил	Петров П.А.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		
Заказчик	***** В.В.								

Трубопроводные коммуникации



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Трубы 3D			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	50	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.								БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

Трубопроводные коммуникации



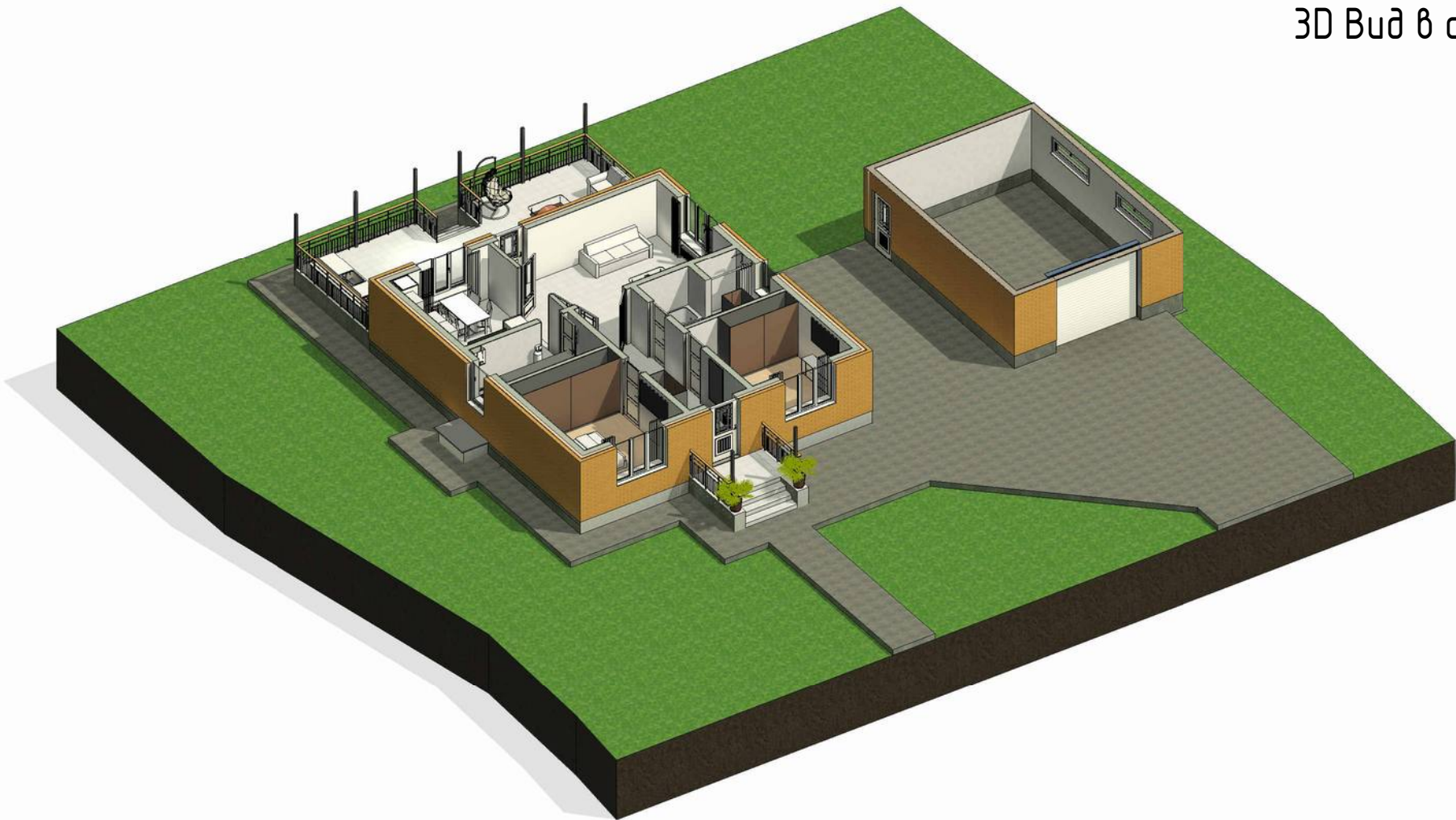
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****					
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Трубы 3D			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.								АР	51	
Проверил	Петров П.А.										
Заказчик	***** В.В.								БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D вид кухни



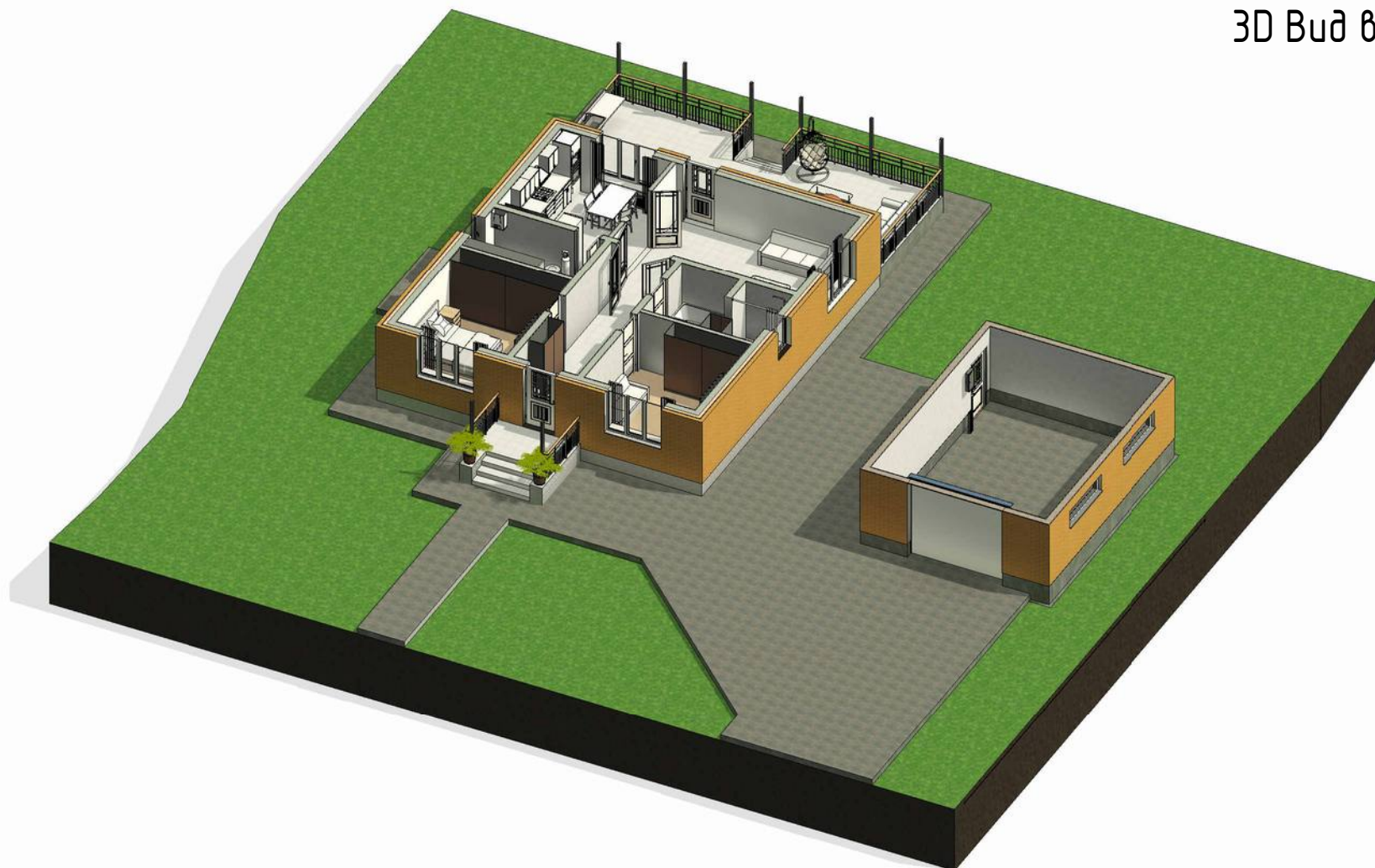
						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	Кухня. 3D	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	52	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид в сечении



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид в сечении	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	53	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид в сечении



Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Егоров Д.А.				
Проверил	Петров П.А.				
Заказчик	***** В.В.				

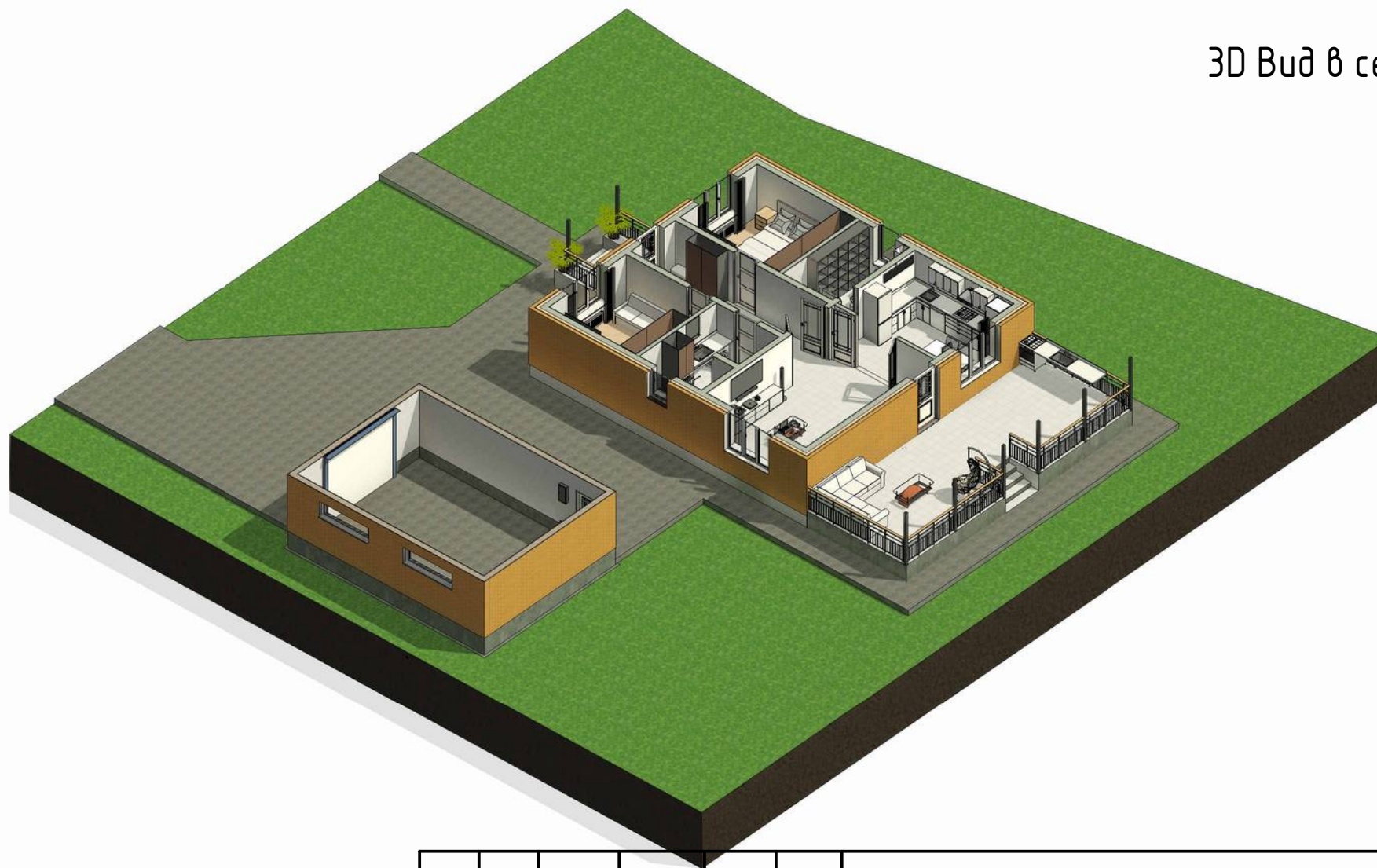
Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****

3D Вид в сечении

Стадия	Лист	Листов
АР	54	

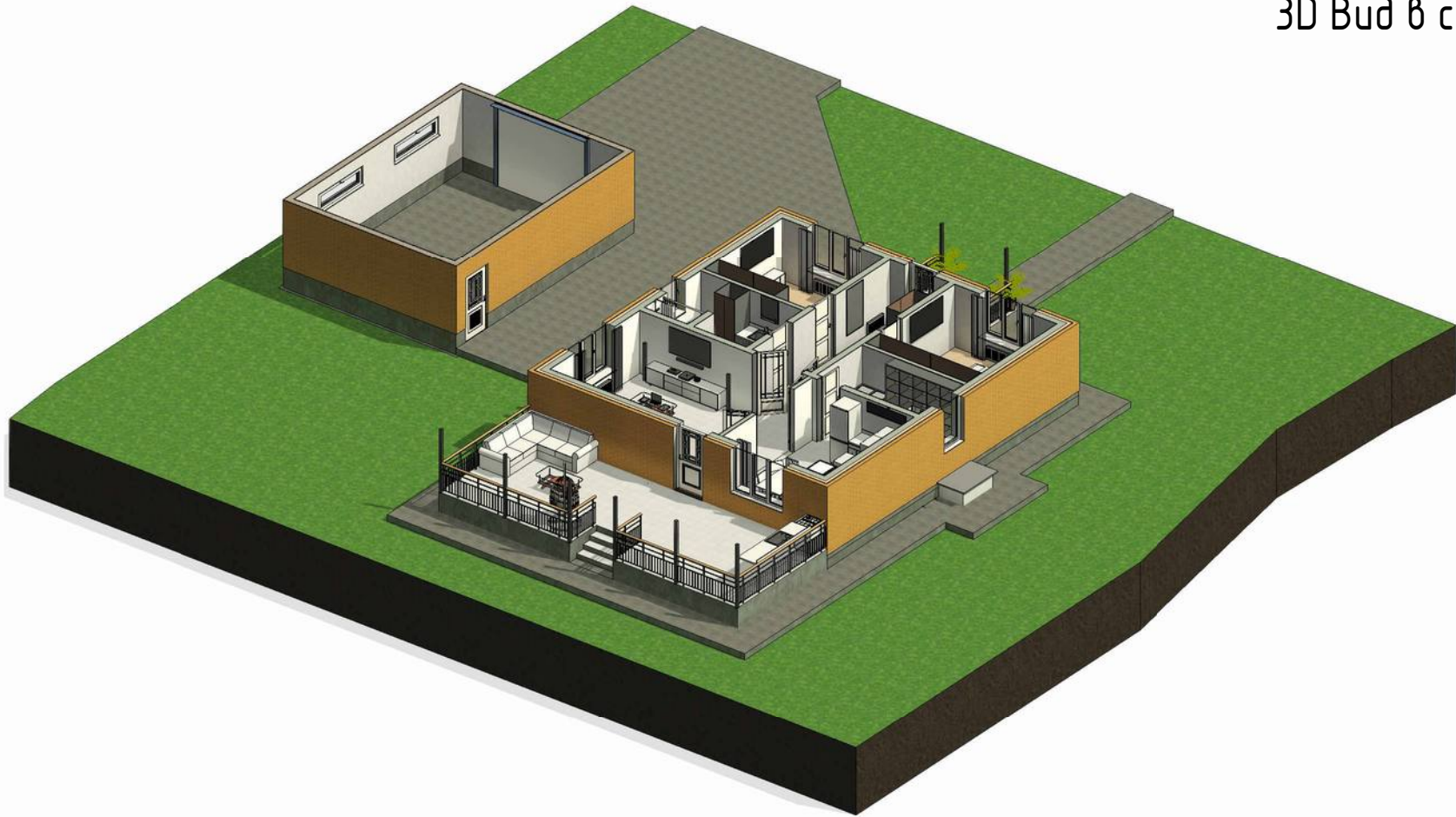
БЕЛРА
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

3D Вид в сечении



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид в сечении	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	55	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид в сечении



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид в сечении	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	56	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	57	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	58	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид



						Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****			
Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D Вид	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Егоров Д.А.						АР	59	
Проверил	Петров П.А.								
Заказчик	***** В.В.						БЕЛРА СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ		

3D Вид



Изм.		Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Егоров Д.А.				
Проверил	Петров П.А.				
Заказчик	***** В.В.				

Краснодарский край, р-н Апшеронский, ****

3D Вид

Стадия	Лист	Листов
АР	60	

